

Geschäftsbericht 2023

Korporation Kerns

Sportbahnen Melchsee-Frutt

Forstbetrieb

Kleinkraftwerke EWK

**Kulturland und Liegenschaften
(Korporationsverwaltung)**

Sportcamp Melchtal

Teilsamen

Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke

Alpenverwaltung

Wasserversorgung Melchsee-Frutt



Inhaltsverzeichnis

Korporation Kerns

- 4 Jahresbericht
- 5 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 6 Anhang zur Jahresrechnung
- 9 Bilanz per 31. Dezember
- 10 Erfolgsrechnung
- 11 Bericht der RPK

Sportbahnen Melchsee-Frutt

- 13 Jahresbericht Verwaltungskommission
- 15 Jahresbericht Geschäftsführung
- 16 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 21 Bilanz per 31. Dezember
- 22 Erfolgsrechnung
- 23 Abschreibungstabelle
- 24 Erfolgsrechnung Bergsee-Fischen

Forstbetrieb

- 26 Jahresbericht
- 29 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 31 Bilanz per 31. Dezember
- 32 Erfolgsrechnung
- 33 Erfolgsrechnung Strassenbetrieb

Kleinkraftwerke EWK

- 35 Jahresbericht
- 36 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 38 Bilanz per 31. Dezember
- 39 Erfolgsrechnung

Kulturland und Liegenschaften

(Korporationsverwaltung)

- 41 Jahresbericht
- 42 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 44 Bilanz per 31. Dezember
- 45 Erfolgsrechnung

Sportcamp Melchtal

- 47 Jahresbericht
- 49 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 51 Bilanz per 31. Dezember
- 52 Erfolgsrechnung

Teilsamen

- 54 Bilanzen per 31. Dezember
- 54 Erfolgsrechnungen

Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke

- 57 Jahresbericht
- 58 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 58 Anhang zur Jahresrechnung
- 61 Bilanz per 31. Dezember
- 61 Erfolgsrechnung
- 62 Bericht der RPK

Alpenverwaltung

- 64 Jahresbericht
- 65 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 68 Bilanz per 31. Dezember
- 69 Erfolgsrechnung

Wasserversorgung Melchsee-Frutt

- 71 Jahresbericht
- 71 Erläuterungen zum Geschäftsjahr
- 73 Bilanz per 31. Dezember
- 74 Erfolgsrechnung



Korporation Kerns

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Bericht der RPK

Jahresbericht 2023

Aus wirtschaftlicher Sicht dürfen wir wiederum über ein erfolgreiches Jahr berichten. Alle Betriebe der Korporation Kerns haben zu einem sehr guten Rechnungsabschluss beigetragen. Die Sportbahnen Melchsee-Frutt haben den Umsatzrekord vom vergangenen Jahr erneut übertroffen und das Sportcamp Melchtal verzeichnete wiederum knapp 50'000 Logiernächte. Der Forstbetrieb und der Betrieb Kulturland und Liegenschaften haben ein solides Resultat erzielt und die Kleinkraftwerke EWK konnten gegenüber dem Vorjahr wieder mehr Strom produzieren.

Aus politischer Sicht konnten wir im vergangenen Jahr nicht überall reüssieren. In den vergangenen Jahren haben wir alles unternommen, damit die Melchsee-Frutt auch aus Sicht des Kantons und der Gemeinde als «Destination» anerkannt wird. Dies hätte uns den Weg geebnet, die Tourismusabgaben der Partner auf Melchsee-Frutt im eigenen Gebiet zu halten. Damit wäre auch die Basis für die Finanzierung eines gemeinsamen Tourismusmanagements gelegt gewesen. Leider blieb uns die Anerkennung verwehrt. So müssen wir einen neuen Weg finden ein professionelles Destinationsmanagement aufzubauen, welches durch alle Partner mitgetragen und mitfinanziert wird.

Die Geschichte um die Strasse Melchtal–Stöckalp habe ich an der Herbstversammlung 2023 ausführlich erläutert. Nun hat der Regierungsrat definitiv entschieden, dass eine Übernahme dieses Strassenteils durch den Kanton Obwalden, auch nach einem durch uns finanzierten Ausbau, nicht möglich ist. Wenigstens wissen wir nun, woran wir sind und wir können das weitere Vorgehen planen.

Im Berichtsjahr wurde an der Frühlings- und Herbstversammlung nur ein einziges Sachgeschäft traktandiert. Das heisst nicht, dass wir keine Ideen mehr haben. Viel mehr haben wir uns auf die Umsetzung und Ausführung von bewilligten Projekten konzentriert. Die Entwicklung unserer Betriebe ist ein Dauerthema. Ein Antrag an die Versammlung will aber wohl überlegt und mit guten Argumenten unterlegt sein. Auch die finanziellen Auswirkungen von Investitionen müssen durchdacht werden. Aufgrund der Entwicklung der letzten Jahre sind wir in Bezug auf die Zukunft sehr zuversichtlich. Diese Zuversicht wird durch unsere Mitarbeitenden gestärkt. Sie sind es, welche Tag für Tag ihr Bestes geben und einen grossen Anteil am Erfolg haben. Dafür gebührt ihnen ein herzliches Dankeschön von uns allen.

Über die Erfolge der einzelnen Betriebe informieren Sie, wie jedes Jahr, die Verantwortlichen ausführlich mit den Jahresberichten auf den folgenden Seiten. Nehmen Sie sich doch ein paar Minuten Zeit und machen Sie sich ein Bild von den Leistungen des vergangenen Jahres.

Der Korporations- und Alpengenossenrat hat während des Jahres 2023 insgesamt 105 Beschlüsse gefasst und 14 Ratssitzungen abgehalten.

Zum Schluss darf ich allen danken, die sich im vergangenen Jahr für die Korporation Kerns und deren Betriebe eingesetzt haben. Ein spezieller Dank – wie bereits erwähnt – gehört allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihren Einsatz. Auch meinen Ratskollegen, den Mitarbeitenden der Stabsstellen, den Verantwortlichen der Teilsamen sowie allen Mitgliedern der Kommissionen danke ich für ihr Engagement und die sehr gute Zusammenarbeit. Nehmen wir die Herausforderungen an und stellen gemeinsam die richtigen Weichen für eine erfolgreiche Zukunft.

Kerns, März 2024

Korporationspräsident

Markus Ettlin-Niederberger

Korporationsrat

Markus Ettlin-Niederberger, Präsident

Daniel Waldvogel, Vizepräsident

Markus Durrer

Stefan Bucher

Ueli Bucher

Michael Rohrer

Roman Blättler

Thomas Bucher, Schreiber

(ohne Stimmrecht)

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

Die konsolidierte Jahresrechnung der Korporation Kerns beinhaltet die Betriebe Sportbahnen Melchsee-Frutt, Forstbetrieb, Kleinkraftwerke EWK, Kulturland und Liegenschaften/Korporationsverwaltung, Sportcamp Melchtal sowie die Teilsamen.

1. Konsolidierte Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Im Geschäftsjahr 2023 konnten die Betriebe der Korporation Kerns zusammen mit den Teilsamen einen Betriebsertrag von CHF 18'948'524 erwirtschaften. Gegenüber dem Geschäftsjahr 2022 konnte der Betriebsertrag somit um CHF 1'870'474 gesteigert werden. Wie in den Vorjahren steuerten die Sportbahnen Melchsee-Frutt mit rund CHF 12.5 Mio. (Vorjahr rund CHF 11.1 Mio.) den grössten Anteil zum betrieblichen Ertrag aus Lieferungen und Leistungen der Korporation Kerns bei.

1.2 Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern

Vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern resultiert aus dem Geschäftsjahr 2023 ein Betriebsgewinn von CHF 6'502'375. Gegenüber dem Vorjahr konnte der Betriebsgewinn somit um CHF 1'069'728 gesteigert werden.

1.3 Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Im Jahr 2023 wurden auf den mobilen und immobilien Sachanlagen wie auch auf Projekten der Korporation Kerns Abschreibungen von CHF 4'371'514 vorgenommen und der Erfolgsrechnung belastet (Vorjahr CHF 4'462'521).

1.4 Betriebsfremder, ausserordentlicher und einmaliger Erfolg

Beim betriebsfremden, ausserordentlichen und einmaligen Erfolg ist die Bildung von Rückstellungen bei Betrieben der Korporation Kerns von CHF 400'000 enthalten.

1.5 Finanzerfolg

Aus dem Geschäftsjahr 2023 resultiert ein Finanzerfolg (Finanzertrag) von CHF 59'601. Im Vorjahr wurde ein Finanzerfolg (Finanzaufwand) von CHF 28'344 verzeichnet.

1.6 Jahresergebnis 2023

Aus der konsolidierten Erfolgsrechnung 2023 geht ein Jahresgewinn von CHF 1'723'554 (Vorjahr CHF 1'065'567) hervor. In diesem Ergebnis sind die Gewinne und Verluste der einzelnen Betriebe und Teilsamen ohne die gegenseitigen Geschäftstätigkeiten enthalten.

2. Konsolidierte Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Flüssige Mittel

Die flüssigen Mittel der Korporation Kerns betragen per 31. Dezember 2023 CHF 10'544'976. Diese haben im Geschäftsjahr 2023 um CHF 2'236'895 zugenommen.

2.2 Anlagevermögen (Finanzanlagen sowie mobile und immobile Sachanlagen und Projekte)

Per 31. Dezember 2023 umfasst das Anlagevermögen der Korporation Kerns CHF 38'309'835 (Vorjahr CHF 40'718'792) zu Buchwerten. Die mobilen und immobilien Sachanlagen sowie Projekte wurden im Jahr 2023 mit CHF 4'371'514 abgeschrieben.

2.3 Langfristiges Fremdkapital

Das langfristige verzinsliche und unverzinsliche Fremdkapital der Korporation Kerns beträgt per 31. Dezember 2023 CHF 2'899'992 (Vorjahr CHF 4'583'326). Die vertraglich vereinbarten Amortisationen vom Geschäftsjahr 2024 sowie die im Jahr 2024 ablaufenden Festdarlehen im Umfang von CHF 1'133'334 sind bei den übrigen kurzfristigen Verbindlichkeiten, beim kurzfristigen Fremdkapital bilanziert.

Die Rückstellungen/Fonds beim langfristigen Fremdkapital betragen per 31. Dezember 2023 CHF 7'788'500 (Vorjahr CHF 7'228'700). Die Zunahme bei den Rückstellungen/Fonds ist auf die Bildung von Rückstellungen und Einlagen in Fonds im Geschäftsjahr 2023 zurückzuführen.

2.4 Eigenkapital

Das Eigenkapital der Korporation Kerns beträgt per 31. Dezember 2023 CHF 35'185'502. Darin enthalten ist der Anteil vom Kapital der Teilsame Dorf Kerns mit CHF 8'988'044. Wie in den Vorjahren konnte der Eigenfinanzierungsgrad von 65.4% auf 67.5% weiter gesteigert werden.



Anhang zur Jahresrechnung 2023

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

1.1 Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen

Die Bewertung von Handelswaren und des Rohmaterials erfolgt zum letzten Einstandspreis bzw. zu tieferen Wiederbeschaffungswerten. Zudem können Einzelwertberichtigungen oder ein pauschaler Abschlag für die Abdeckung von nicht gängiger Ware vorgenommen werden. Weiter kann, sofern steuerlich sinnvoll, der sogenannte Warendrittel im Umfang von maximal 33.3% des Nettolagerwertes gebildet werden.

Die angefangenen und fertigen Arbeiten sowie die nicht fakturierten Dienstleistungen werden maximal zu den Herstellkosten bilanziert. Allfällige betriebswirtschaftlich notwendige Wertberichtigungen werden berücksichtigt.

1.2 Finanzanlagen/Beteiligungen

Bei den Finanzanlagen handelt es sich um langfristig gehaltene Wertschriften oder Darlehen. Finanzanlagen werden als Beteiligungen qualifiziert, wenn die Stimmrechte mindestens 20% betragen.

Finanzanlagen und Beteiligungen werden einzeln und zum Anschaffungswert bewertet. Betriebswirtschaftlich notwendige Wertberichtigungen werden vorgenommen.

1.3 Mobile und immobile Sachanlagen

Sachwerte werden bei der Ersterfassung zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet.

Die vorgenommenen Abschreibungen auf den Sachanlagen basieren auf den folgenden Nutzungsdauern:

Positionen bei den Sportbahnen Melchsee-Frutt	Nutzungsdauer in Jahre
– Grundstücke (Landwert)	–
– Transportanlagen	25
– Erneuerungsinvestitionen in Transportanlagen	5–15
– Gebäude der Transportanlagen/ Infrastrukturgebäude	25–50
– Übrige immobile Sachanlagen	5–20
– Pisten, Beschneigung, Beleuchtung	10–15
– Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	6–10
– EDV, Kassen- und Kontrollsysteme	5
– Einrichtungen, Mobiliar	5
– Werkzeuge, Geräte	10
– Sport- und Freizeitgeräte	5
– Ausrüstung und Bekleidung	5
– Projekte	3–10

Positionen bei dem Forstbetrieb	Nutzungsdauer in Jahre
– Forstfahrzeuge und -geräte	8
– Bau- und übrige Maschinen	8
– Maschinen, Geräte und Werkzeuge	8
– Fahrzeuge	6
– Forstgebäude/Holzschneidhalle	35
– Salzsilo	8
– Militärbaracken Chabisstein	15
– Waldwert	–
– Strassen	20
– Projekte	5
Positionen bei den Kleinkraftwerken EWK	Nutzungsdauer in Jahre
– Kraftwerk Wisserlen	10–35
– Kraftwerk Kernmatt	10–35
– Quellfassung Sädel	10–35
Positionen bei Kulturland und Liegenschaften	Nutzungsdauer in Jahre
– Allmenden (Landwert)	–
– Landwirtschaftliche Liegenschaften	35
– Heukrananlagen/Rührwerke	8
– Gewerbe- und Wohnliegenschaften	35–50
– Strassen/Parkplätze	–
– Übrige Gebäude/Infrastrukturen	10–50
Positionen bei dem Sportcamp Melchtal	Nutzungsdauer in Jahre
– Einrichtungen, Mobiliar	10–20
– Büromaschinen, EDV	5
– Fahrzeuge	8
– Küchen-, Wasch-, Trocknungs-, Sport- und Freizeitgeräte	5–8
– Maschinen, Werkzeuge	5
– Wäsche	8
– Einrichtungen	10
– Liegenschaft/Gebäude	15

1.4 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten. Verbindlichkeiten, die innerhalb eines Jahres ab Bilanzstichtag zur Zahlung fällig werden, sind unter dem kurzfristigen Fremdkapital ausgewiesen. Ebenso sind erhaltene Anzahlungen in dieser Position bilanziert.

1.5 Verzinsliche Verbindlichkeiten (kurzfristig, langfristig)

Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten. Verbindlichkeiten, bei denen vertraglich fixierte Amortisationsvereinbarungen innerhalb eines Jahres ab Bilanzstichtag zur Zahlung fällig werden, sind unter dem kurzfristigen Fremdkapital ausgewiesen.

1.6 Rückstellungen/Fonds

Die Position umfasst Fonds mit einschränkender Zweckbindung, welche aus massgeblichen Zuwendungen entstehen, deren Verwendungszweck von Spendern bzw. Beitragszahlern gegenüber dem statutarischen Zweck der Korporation Kerns eingeschränkt wird. Die genaue Zweckbestimmung sowie die Auflösung dieser zweckgebundenen Fonds sind in den entsprechenden Reglementen festgehalten.

Für Ereignisse in der Vergangenheit, die möglicherweise in der Zukunft zu einem Geldabfluss oder zu einem Leistungsaufwand führen, sind Rückstellungen zu bilden. Diese sind vorsichtig zu bemessen.

1.7 Freiwillige Gewinnreserven/Fonds

Die Position umfasst unter anderem Fonds mit einschränkender sowie auch freiwilliger Zweckbindung. Bei einschränkender Zweckbindung ist die Verwendung in entsprechenden Reglementen festgehalten.

2. Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung

Detailangaben zu den einzelnen Bilanz- sowie Erfolgsrechnungspositionen befinden sich in der jeweiligen Jahresrechnung des entsprechenden Betriebes.

3. Weitere vom Gesetz verlangte Angaben

3.1 Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz
Die Korporation Kerns ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechtes gemäss Artikel 107 der Kantonsverfassung des Kantons Obwalden bestehend aus den Betrieben: Sportbahnen Melchsee-Frutt, Forstbetrieb, Kleinkraftwerke EWK, Kulturland und Liegenschaften/Korporationsverwaltung, Sportcamp Melchtal und den Teilsamen.

3.2 Erklärung über die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Die Korporation Kerns beschäftigt im Jahresdurchschnitt nicht über 250 Mitarbeitende.

	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
3.3 Direkte oder wesentliche indirekte Beteiligungen		
<u>Deponie Obwalden AG</u>		
Aktienkapital CHF 500'000		
Kapitalanteil direkt/Stimmrechtsanteil vom Betrieb Kulturland und Liegenschaften	44.00%	44.00%
Buchwert	220'000	220'000
Kapitalanteil direkt/Stimmrechtsanteil der Teilsame Dorf Kerns	8.00%	8.00%
Buchwert	40'000	40'000
Grundeigentümerentschädigungen und Gewinnanteile vom Betrieb Kulturland und Liegenschaften	333'743	170'966
Grundeigentümerentschädigungen und Gewinnanteile der Teilsame Dorf Kerns	43'217	21'122
Die Werte der Deponie Obwalden AG per 31. Dezember 2023 sind nicht in der konsolidierten Jahresrechnung 2023 der Korporation Kerns enthalten.		
Bilanzsumme der Deponie Obwalden AG	4'242'033	3'405'634
<u>Melchsee-Frutt Immobilien AG</u>		
Aktienkapital CHF 100'000		
Kapitalanteil direkt/Stimmrechtsanteil von den Sportbahnen Melchsee-Frutt	50.00%	
Buchwert	100'000	
Entschädigungen und Gewinnanteile	0	
Die Werte der Melchsee-Frutt Immobilien AG per 31. Dezember 2023 sind nicht in der konsolidierten Jahresrechnung 2023 der Korporation Kerns enthalten.		
Bilanzsumme der Melchsee-Frutt Immobilien AG	1'887'113	
3.4 Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten (Restlaufzeit > 1 Jahr)		
– Informatik (Multifunktionsgerät Gästefinno Kerns), Restlaufzeit 20 Monate	2'100	3'360
– Informatik (Multifunktionsgerät Talstation Stöckalp), Restlaufzeit 4 Monate	529	2'112
– Informatik (Multifunktionsgerät Büro Stabstellen), Restlaufzeit 20 Monate	2'920	4'672
– Informatik (Multifunktionsgerät Sportcamp Melchtal), Restlaufzeit 17 Monate	1'785	3'045
3.5 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	176'143	182'300
3.6 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellten Sicherheiten	–	–
3.7 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven		
Total Buchwert der Liegenschaften mit Pfandbelastungen	–	–
davon effektiv belehnt	–	–
3.8 Gesamtbetrag der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	–	–
3.9 Eventualverbindlichkeiten	–	–
3.10 Nettoauflösung von Wiederbeschaffungsreserven und der darüber hinausgehenden stillen Reserven	1'116'000	420'000
3.11 Personalaufwand/Kurzarbeitsentschädigungen		
Folgende Verwaltungszweige der Korporation Kerns haben Kurzarbeitsentschädigungen vereinnahmt:		
– Sportbahnen Melchsee-Frutt	–	1'471
– Sportcamp Melchtal	–	10'796
3.12 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Detailangaben befinden sich in der jeweiligen Jahresrechnung des entsprechenden Verwaltungszweiges.		
3.13 Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag		
Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung 2023 durch den Korporationsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2023 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.		

Konsolidierte Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	Anhang	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen		13'851'235	26.6%	10'278'998	20.2%
Flüssige Mittel		10'544'976		8'308'081	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		2'039'503		1'158'163	
Übrige kurzfristige Forderungen		133'674		3'077	
Vorräte/Nicht fakturierte Dienstleistungen	1.1	598'675		583'500	
Aktive Rechnungsabgrenzungen		534'407		226'177	
Anlagevermögen		38'309'835	73.4%	40'718'792	79.8%
Finanzanlagen	1.2	112'382		112'342	
Beteiligungen	1.2	360'000		360'000	
Mobile Sachanlagen	1.3	1'755'700		2'123'115	
Immobilien Sachanlagen	1.3	36'023'253		37'734'110	
Projekte	1.3	58'500		389'225	
Total Aktiven		52'161'070	100.0%	50'997'790	100.0%
Passiven	Anhang	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital		16'975'569	32.5%	17'633'552	34.6%
Kurzfristiges Fremdkapital		6'287'077		5'821'526	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.4	1'587'146		2'181'781	
Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1.5	1'000'000		1'000'000	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		1'114'653		847'229	
Passive Rechnungsabgrenzungen		2'585'278		1'792'516	
Langfristiges Fremdkapital		10'688'492		11'812'026	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital	1.5	2'500'000		4'050'000	
Langfristiges unverzinsliches Fremdkapital	1.5	399'992		533'326	
Rückstellungen/Fonds	1.6	7'788'500		7'228'700	
Eigenkapital		35'185'502	67.5%	33'364'238	65.4%
Eigenkapital		28'824'248		27'764'471	
Freiwillige Gewinnreserven/Fonds	1.7	4'637'700		4'534'200	
Jahresgewinn		1'723'554		1'065'567	
Total Passiven		52'161'070	100.0%	50'997'790	100.0%

Konsolidierte Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	18'948'524	100.0%	17'078'050	100.0%
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-5'107'987	-27.0%	-4'389'702	-25.7%
Bruttoergebnis 1	13'840'537	73.0%	12'688'348	74.3%
Personalaufwand	-5'962'098	-31.5%	-6'009'951	-35.2%
Bruttoergebnis 2	7'878'439	41.5%	6'678'397	39.1%
Übriger betrieblicher Aufwand	-1'376'064	-7.3%	-1'245'750	-7.3%
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	6'502'375	34.2%	5'432'647	31.8%
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-4'371'514	-23.1%	-4'462'521	-26.1%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	2'130'861	11.1%	970'126	5.7%
Finanzerfolg	59'601	0.3%	-28'344	-0.2%
Betriebsergebnis vor Steuern	2'190'462	11.4%	941'782	5.5%
Nebenerfolge	24'634	0.1%	24'187	0.1%
Betriebsfremder, ausserordentlicher und einmaliger Erfolg	-387'088	-2.0%	189'481	1.1%
Jahresergebnis vor Steuern	1'828'009	9.5%	1'155'450	6.7%
Direkte Steuern	-104'455	-0.6%	-89'883	-0.5%
Jahresgewinn	1'723'554	8.9%	1'065'567	6.2%



Bericht und Antrag der Rechnungsprüfungskommission der Korporation und Alpengenossenschaft Kerns a. d. st. Brücke

zur Eingeschränkten Revision
an die Korporationsversammlung der

Sportbahnen Melchsee-Frutt, Forstbetrieb, Kleinkraftwerke EWK, Korporationsverwaltung, Sportcamp Melchtal, Kerns

Als Rechnungsprüfungskommission haben wir in Zusammenarbeit mit Balmer-Etienne AG Luzern die Jahresrechnungen (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Betriebe der Korporation Kerns (Sportbahnen Melchsee-Frutt, Forstbetrieb, Kleinkraftwerke EWK, Korporationsverwaltung und Sportcamp Melchtal) und die konsolidierte Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Korporation Kerns inkl. Teilsamen für das am 31.12.2023 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnungen ist der Korporationsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen.

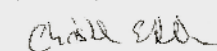
Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in den Jahresrechnungen erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei den geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.


Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnungen nicht dem schweizerischen Gesetz und dem Grundgesetz entsprechen.

Kerns, 14. März 2024

Die Rechnungsprüfungskommission der Korporation und
Alpengenossenschaft Kerns a. d. st. Brücke


Beat Ettlin
(Präsident)


Christian Ettlin


Martin Amschwand


Fabian Blättler


Janelle Michel

Sportbahnen Melchsee-Frutt

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Abschreibungstabelle

Erfolgsrechnung Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt

Jahresbericht 2023 Verwaltungskommission

«Der Blick über den Tellerrand ermöglicht nicht nur einen neuen Horizont, er zeigt auch die eigenen Begrenzungen auf.» (Irmgard Nägele)

Ich freue mich, Ihnen einen kleinen Einblick in das vergangene Geschäftsjahr unseres Bergbahnunternehmens präsentieren zu dürfen. Mit der finanziellen Disziplin und der operativen Exzellenz haben wir das Geschäftsjahr umsichtig geführt und die Betriebskosten möglichst tief gehalten. Dass wir durch eine gesteigerte Nachfrage wie auch aufgrund der Preiserhöhung zusätzlich bei den Einnahmen eine Steigerung herbeiführen konnten, zeigt sich deutlich im Jahresgewinn. Natürlich könnten wir nun innehalten und diese Fortschritte feiern. Aber wir sind uns bewusst, dass es noch viel zu tun gibt, wenn wir unseren Betrieb auch für die nächste Strategieperiode erfolgreich weiterführen wollen. Dazu braucht es einen Blick über den Tellerrand... doch bleiben wir zuerst noch auf dem Berg...

Vermarktung & Angebote

«Klein und Fein»: Die grossartigen und unermüdlichen Bemühungen von unserem kleinen Marketingteam unter der Leitung von Edith Cadena, welche zweimal zu dem Gewinn des Blick Awards im Bereich Klein und Fein führten, wirken nachhaltig nach. Die, mit dem Award verbundenen Werbeleistungen im Wert von CHF 85'000, welche wir gewonnen haben, zeigen Wirkung. Durch die mediale Präsenz in den diversen Ringier-Kanälen erreichen wir ein neues Publikum. Es macht stolz zu sehen, dass sich solche Efforts auszahlen und wir damit immer wieder neue Gäste auf Melchsee-Frutt begrüssen und begeistern können.

«Kleine Gäste ganz Gross»: In unserem Kinderland im Vogelbüel wurde ein erster Teil vom Fruttli Traumland in Form einer Kidslope umgesetzt. Dabei trifft Kind oder auch Erwachsener auf einen pfeifenden Abklatsch-Fruttli und im Tunnel kann man auch schon mal auf einen eingefrorenen Fruttli treffen. Dass uns die Skischule im Fruttli Land, wie auch mit der neuen Übernahme der Fuchs- & Hasenbeiz unterstützt, zeigt wie wichtig Partnerschaften sind. Dass in den nächsten Jahren weitere Anpassungen, vor allem auch im Verpflegungsbereich (Sanitäranlagen/Möglichkeiten sich aufzuwärmen) notwendig sind, haben wir strategisch auf dem Radar.

Infrastruktur & Investitionen

Parkhaus Stöckalp: Die Korporations- und Alpengenossensversammlung hat im Jahr 2010 den Bau eines Parkhauses bei der Talstation der Gondelbahn Stöckalp–Melchsee-Frutt bewilligt. Das Parkhaus (Baujahr 2011/2012) bietet auf drei Stockwerken Platz für rund 200 Autos. Bereits in der Planungsphase wurde definiert, dass eine spätere Aufstockung des Parkhauses mit zwei Stockwerken möglich sein soll. Parkieren gehört zu den sogenannten Hygienefaktoren im Sinne der Gästebetreuung. Der Begriff «Hygienefaktor» wird oft verwendet, um etwas zu beschreiben, das als selbstverständlich angesehen und daher nicht besonders positiv oder negativ wahrgenommen wird. Beim Parkieren bedeutet dies, dass es als grundlegend notwendig angesehen wird, aber nicht unbedingt als besonders herausragend oder bemerkenswert. Es ist einfach ein Standardaspekt des Autofahrens, der erwartet wird. Daher haben wir gut geprüft, ob eine solche Investition in die Aufstockung einen Mehrwert bringt. In den letzten zehn Jahren wurden aber doch weitere Bauten auf Melchsee-Frutt realisiert und eine Bedarfsumfrage vom Sommer hat gezeigt, dass das Interesse für den Kauf von Einstellplätzen vorhanden ist. Daher hat die Verwaltungskommission einem Planungskredit zugestimmt. Aktuell geplant ist, dass das Bauprojekt inkl. Kostenvoranschlag im Sommer 2025 vorliegt und dann zur Genehmigung der Versammlung unterbreitet werden kann. Die Realisierung würde dann im Frühling/Sommer 2026 vollzogen.

Alte Bergstation: Mit dem Neubauprojekt Gondelbahn Stöckalp–Melchsee-Frutt wurde die bisherige Bergstation, künftig als «alte Bergstation» titulierte, für den Gondelbahnbetrieb eingestellt. Die Gebäulichkeiten werden nach wie vor gebraucht, als Info-Büro, Lager, Rettungsdienst, Skischulbüro, Infrastruktur Fischerei, um nur ein paar zu nennen. Mit der Baubewilligung des Neubauprojekts wurde die Auflage gestellt, dass diese alte Bergstation entweder umzunutzen sei oder dann abgerissen werden soll. Zwischenzeitlich wurden diverse Diskussionen geführt, wie die alte Bergstation künftig genutzt werden kann. So wurde auch in Zusammenarbeit mit den Anspruchsgruppen von Melchsee-Frutt diverse Ideen in einem Vorprojekt zu Papier gebracht und Pläne erstellt. Nicht zuletzt, weil Sanierungsbedarf ansteht, wird diese Planung nun forciert, wobei erste Bedarfsanalysen erfolgt sind. Die dafür eingesetzte Arbeitsgruppe wird im gleichen Projekt prüfen, welche Optionen von Ausbau und Erweiterung baulich bei der neuen Bergstation möglich sind. Zum gegebenen Zeitpunkt werden dann auch alle betroffenen Partner mit ins Projekt eingebunden.

Pistenkorrektur und Beschneigung: Im Mai 2023 hat uns die Korporationsversammlung den Antrag für den Kredit und Vollmacht für das Projekt Pistenverbesserung & Beschneigung beim ehemaligen Masten 8 bei der Cheselen im Betrag von CHF 600'000 bewilligt. Diese Arbeiten wurden wie geplant und unter Einhaltung des Kredits erfolgreich umgesetzt und vor allem für die neue Piste durften wir bereits beim Winterstart erste gute Rückmeldungen entgegennehmen. Für den Gast etwas weniger auffallender ist die realisierte Pistenkorrektur bei der Abfahrt vom Bonistock Richtung Melchsee-Frutt Dorf. Hier konnte der gesamte Aushub vom Bauprojekt «Dryyerli» für Pistenkorrekturen und damit zur Sicherheitsoptimierung von zwei Gefahrenstellen, verwendet werden. 900 m³ wurden zur Terrainanhebung und ca. 3'500 m³ zur Trasseverbreiterung gebraucht. Diese Realisierung wurde auch im Sinne der ökologischen Nachhaltigkeit angestrebt, um zahlreiche Transportfahrten von diesem Aushub ins Tal zu verhindern.

Blick in die Zukunft

Wir sind einen Schritt weiter und wissen, dass Melchsee-Frutt seitens der Behörden nicht als Destination anerkannt wird. Das heisst, wir müssen auch künftig unsere Investitionen in die Destination mit unseren Partnern selber finanzieren. Wir sind aber nach wie vor überzeugt und halten daran fest, dass wir nur als Destination in die Zukunft gehen können. Viele dieser Elemente sind schon heute vorhanden und haben zu unserer ausgezeichneten Erfolgsbilanz beigetragen. Wir haben uns bei der Überprüfung der Positionierung und der Weiterentwicklung auch kritische Fragen gestellt. Dabei haben wir uns entschieden, einen Blick über den Tellerrand zu wagen und uns bei diesem Schritt von einem externen Büro begleiten zu lassen. Mit dem international erprobten Unternehmen aus heimischer Region, Steiner Sarnen Schweiz AG, sind wir nun unterwegs und überprüfen unsere Strategie. Wie sie es nennen: «Wir positionieren und optimieren Bestehendes und gestalten neue Angebote. Wir suchen nach dem unverwechselbaren Charaktermerkmal einer Destination, schälen es heraus, interpretieren es frisch und frech.» Dass wir diesen Weg mit unserem «Schwesterbetrieb», dem Sportcamp Melchtal gehen, zeigt, dass wir zusammen Ressourcen und Ideen bündeln wollen. Ich freue mich heute schon, welche frischen und frechen Ideen wir dabei kreieren und später umsetzen werden.

Wir sind bereit

Wenn wir also auf das Geschäftsjahr 2023 zurückblicken, so haben wir das Geschäft angesichts vielfältiger Herausforderungen umsichtig geführt und werden dies auch im Sinne unserer Destination weiterhantun. Unsere Leistung insgesamt und die Massnahmen, die wir ergriffen haben, um dieses grossartige Unternehmen noch besser zu machen, stimmen uns optimistisch. Unsere Strategie ist solide, unsere Führung ist motiviert, unsere Teams sind engagiert und mit dem Verfolgen der weitreichenden Zukunftstrends, schärfen wir unsere Fähigkeiten, um innovative Ansätze zu entwickeln. Basierend auf diesen Grundlagen sind wir von den langfristigen Aussichten für unsere Tätigkeit überzeugt.

Dies ist eine Teamleistung und deshalb möchte ich dem gesamten Team meinen Dank aussprechen: unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, Partnern, Korporationsbürgerinnen und -bürgern. Jeder von Ihnen macht die Sportbahnen Melchsee-Frutt jeden Tag zu dem, was sie sind. Wir haben bereits einen langen Weg hinter uns. Ich bin überzeugt, dass wir auch noch einen abenteuerlichen Weg vor uns haben und dabei den einen oder anderen spannenden Horizont erblicken werden. Liebe Frutt-Gäste, wir sind stolz darauf, Teil Ihrer Bergbahnerfahrung zu sein und freuen uns darauf, Sie auch in Zukunft willkommen zu heissen.

Kerns, Februar 2024

Präsidentin der Verwaltungskommission

Bettina Hübscher

Verwaltungskommission

Bettina Hübscher, Präsidentin

Markus Ettlín-Niederberger, Vizepräsident

Stefan Bucher

Jost Durrer

Ivo Mathis

Norbert Patt

Marianna Rossi

Daniel Dommann, Geschäftsführer

(ohne Stimmrecht)

Adrian Niederberger, Aktuar (ohne Stimmrecht)



Jahresbericht 2023 Geschäftsführung

Operativer Betrieb

Die vorliegenden Zahlen des Geschäftsjahres 2023 zeugen von einem erfolgreichen Geschäftsjahr. Zum Erfolg beigetragen haben an erster Stelle all unsere Mitarbeitenden, die mit grossem Engagement und mit viel Leidenschaft sich tagtäglich ums Gästewohl und den Unternehmenserfolg kümmern. Dafür danke ich all meinen Kolleginnen und Kollegen herzlich. Die dazu notwendigen Hausaufgaben auf allen Stufen wurden und sind gemacht. Die geplanten Projekte konnten, soweit bewilligt, umgesetzt werden. Die notwendigen, vorausschauenden Planungen zeigten die erhofften Wirkungen und die Bewältigung von Überraschendem oder von etwelchen Unwägbarkeiten steckt in der DNA der Sportbahnen Melchsee-Frutt Mitarbeitenden.

Nach einem eher trockenen Vorwinter mit anfänglicher Schneemangellage und den daraus resultierenden schwierigen Verhältnissen, sorgten diesen Winter die starken Niederschläge in Form von Regen und aussergewöhnlichen Temperaturen für unzählige Herausforderungen.

Dank der besonderen geografischen Lage, dank des existierenden Mikroklimas und dank dem grossen Einsatz unserer Mitarbeitenden konnten wir diesen Situationen bis anhin mit kleinen Einschränkungen trotzten. Diesen Winter beschäftigte uns der starke Regen, der die präparierten Pisten strapazierte. Waren es Gleitschneesituationen, gebildet durch Schneedecken, die sich auf zu warmen Untergrund bildeten und Pistenöffnungen verhinderten, oder Föhnstürme in grosser Stärke und Häufigkeit, die zu Anlagenschliessungen führten. Bei allen Ereignissen ist gleich, dass zur Bewältigung dieser Wetterkapriolen enorme Ressourcen eingesetzt werden mussten. Auch waren wir mit Folgeschäden konfrontiert, beispielsweise eines über Gebühr verschlissenen Strassenabschnitts, hohen Treibstoffkosten und höherem Maschinenverschleiss oder Sturmschäden an Anlagen und Infrastrukturen. Unseren Gästen stand trotz aller Bemühungen zeitweise nicht das ganze Angebot zur Verfügung. Da sich Asphalt und Skikanten nicht gut vertragen, war im Vorjahr teilweise die Piste von Melchsee-Frutt nach Stöckalp für Skisportler gesperrt; da sich Gleitschneesituationen, trotz allen Messungen und Forschungen nicht einschätzen und immer mit Spontanlawinen zu rechnen war. Die Täli-Piste stand diesen Winter gar nicht zur Verfügung; da sich die durchschnittlichen Schlittelkünste, gepaart mit weniger wintertauglichen Ausrüstungen, mit Eis kaum vertragen, stand der Schlittelweg über dutzende von

Tagen nicht zur Verfügung; da der Parkplatz Bergmatt fast immer unbefahrbar war, musste auf ein vorbereitetes, durch Konzessionen bewilligtes, aufwendiges Shuttle- und Parkplatzregime zurückgegriffen werden. An anderer Stelle notierte ich dazu, dass das Ausserordentliche, wie die beschriebenen, und diesen Winter ausgiebig erfahrenen Wetterextreme zum «Neuen Normal» wird. Dies wird uns künftig noch intensiver beschäftigen und unsere Projektarbeit, aber auch die mittelfristigen Planungen entsprechend beeinflussen.

Von Seiten Sportbahnen Melchsee-Frutt versuchen wir aus jeder Situation das Beste zu machen, um unseren Gästen ein tolles Wintersporterlebnis zu bieten. Aufgrund unzähliger Rückmeldungen gelingt uns dies grösstenteils. Das Verständnis für aussergewöhnliche Situationen ist gross. Durch Erläuterungen – warum Sperrungen oder Ersatzmassnahmen verfügt wurden – finden wir auch bei den meisten Kritikern einen gemeinsamen Nenner. Wir sind auch stets bestrebt, für aussergewöhnliche Situation weitere und wo möglich, bessere Lösungen zu finden. Manchmal helfen hier kleine Anpassungen, teilweise münden die Lösungen in kleine und grosse Projekte und teilweise bieten sich keine wirtschaftlichen Lösungen an.

An dieser Stelle danke ich all unseren treuen Gästen für das entgegengebrachte Vertrauen und das Verständnis, dass wir zur Meisterung aussergewöhnlicher Situationen von gewohnten Routinen, allenfalls von gewohnter Verfügbarkeit und Qualität, abweichen. Die Erfahrungen der letzten Winter haben uns darin bestärkt, dass wir mit gezielten Investitionen und Massnahmen auch im kommenden Jahrzehnt ein grossartiges Wintersportangebot offerieren können. Dies wo immer leistbar in gewohnter Qualität und Verfügbarkeit.

Stöckalp, Februar 2024

Geschäftsführer Sportbahnen Melchsee-Frutt

Daniel Dommann

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Verkehrsertrag – Personenverkehr Winter

Sehr erfreulich konnten die Sportbahnen Melchsee-Frutt einen Verkehrsertrag aus dem Personenverkehr aus den Wintermonaten des Jahres 2023 von CHF 8'246'552 erwirtschaften. Gegenüber dem Vorjahr resultieren dadurch Mehreinnahmen von CHF 844'985. Trotz teilweise herausfordernden Schneeverhältnissen während der Wintersaison 2022/23, aber mit vielen schönen Tagen sorgten vor allem die Monate Februar 2023 (plus 30.0%) und Dezember 2023 (plus 84.3%) für sehr gute Erträge aus dem Personenverkehr Winter.

Verkehrsertrag – Personenverkehr Sommer

Aus dem Personenverkehr vom Sommer 2023 wurden Erträge von CHF 2'259'774 (Vorjahr CHF 2'022'227) vereinnahmt. Gegenüber der Sommersaison 2022 konnten somit Mehreinnahmen von CHF 237'547 verzeichnet werden. Vor allem in der zweiten Hälfte der Sommersaison von August bis Oktober 2023 konnten Mehrerträge erwirtschaftet werden. Zu tieferen Erträgen von CHF 294'225 (Vorjahr CHF 325'526) führte der Reiseverkehr der SBB in den Sommermonaten.

Dienstleistungsertrag

Aus verschiedenen Dienstleistungen für Gäste haben die Sportbahnen Melchsee-Frutt im Jahr 2023 Erträge von CHF 513'130 (Vorjahr CHF 500'988) erzielen können. Darin enthalten sind die Einnahmen aus der Vermietung von Schlitten von CHF 243'401 (Mindereinnahmen von CHF 17'455 gegenüber dem Vorjahr).

Liegenschaftsertrag/Parking

Beim Liegenschaftsertrag und dem Ertrag aus den Parkplätzen in der Stöckalp konnten im Jahr 2023 Einnahmen von CHF 489'196 (Vorjahr CHF 482'574) generiert werden. Darin enthalten sind Mehreinnahmen aus den Parkplätzen in der Stöckalp von CHF 24'369. Um CHF 19'134 tiefer ausgefallen sind die Mietzinseinnahmen.



Übrige Betriebserträge

Folgende Positionen sind bei den übrigen Betriebserträgen enthalten:

– Personaleinsätze für Dritte/ Dienstleistungen für das Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt	CHF	153'467
– Erträge aus Werbeflächen	CHF	140'612
– Ertrag von der Deponie Obwalden AG (Rückzahlung von Investitionen in die Strasse Melchtal–Stöckalp)	CHF	300'000
– weitere übrige Betriebserträge	CHF	180'881

1.2 Personalaufwand

Für Löhne, die Sozialversicherungen und die übrigen Personalaufwendungen entstanden den Sportbahnen Melchsee-Frutt im Geschäftsjahr 2023 Aufwendungen von CHF 3'934'137 (Vorjahr CHF 4'160'926).

Die tieferen Aufwendungen beim Personalaufwand sind auf eine tiefere Lohnsumme an Mitarbeitende mit Monatslöhnen, höhere Leistungen von Sozialversicherungen wie auch einen tieferen Sozialversicherungsaufwand zurückzuführen.

1.3 Übriger betrieblicher Aufwand

Unterhalt, Reparaturen, Ersatz (URE)

Folgende Positionen sind beim Aufwand Unterhalt, Reparaturen und Ersatz (URE) enthalten:

– URE Transportanlagen	CHF	229'435
– URE Gebäude	CHF	215'154
– URE Elektroanlagen bei Transportanlagen und Gebäude	CHF	49'395
– URE Fahrzeuge, Maschinen, Geräte und Werkzeuge	CHF	215'775
– weitere Positionen	CHF	455'125

Energie, Betriebsstoffe

Für Energie und Betriebsstoffe sind im Jahr 2023 Aufwendungen von CHF 807'274 (Vorjahr CHF 549'404) entstanden. Darin enthalten sind Stromkosten von CHF 583'959. Die Kosten für Diesel, Benzin und Heizöl belaufen sich nach der Rückerstattung der Mineralölsteuer auf CHF 221'652.

Bei den Stromkosten musste ein Mehraufwand von CHF 192'576 aufgrund der Preiserhöhung für die Energie und höhere Strombezüge für die Beschneigung hingenommen werden.

Verwaltungs- und Informatikaufwand

Der Verwaltungs- und Informatikaufwand beläuft sich im Jahr 2023 auf CHF 740'943 (Vorjahr CHF 645'444). Zu den Mehraufwendungen von CHF 95'499 haben höhere Kosten für die EDV/Hard- und Software von CHF 29'563 wie auch für die Versicherungen von CHF 16'734 geführt.

Neu ab dem Geschäftsjahr 2023 wurden keine Projekt- und Beratungskosten mehr aktiviert. Die entsprechenden Aufwendungen vom Jahr 2023 von CHF 49'994 sind ebenfalls beim Verwaltungs- und Informatikaufwand enthalten.

1.4 Abschreibungen, Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den mobilen und immobilien Sachanlagen sowie Projekten belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 2'504'112 (Vorjahr CHF 2'563'404).

Zudem wurden zu Lasten der Erfolgsrechnung 2023 ausserordentlichen Abschreibungen in der Höhe von CHF 1'052'300 (Vorjahr CHF 654'900) vorgenommen. Im Umfang von CHF 163'300 wurden zusätzlich zu den ordentlichen linearen Abschreibungen, Restbuchwerte unter CHF 10'000 abgeschrieben. Weiter wurde der Restbuchwert von CHF 889'000 der Investitionen in die Ausweichstellen der Strasse Melchtal–Stöckalp und das Hauptportal der Parkschrannenanlage zusätzlich abgeschrieben.

1.5 Finanzerfolg

Finanzaufwand

Die korporationsinternen Darlehen von den Kleinkraftwerken EWK und vom Betrieb Kulturland und Liegenschaften sowie das Darlehen der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke wurden im Jahr 2023 wie im Vorjahr mit 0.3% verzinst, was zu einem Zinsaufwand von CHF 47'377 (Vorjahr CHF 50'355) führte.

Für die Verzinsung der Bankdarlehen sind im Geschäftsjahr 2023 Aufwendungen von CHF 21'083 (Vorjahr CHF 26'583) entstanden.

1.6 Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag

Im Geschäftsjahr 2023 wurden Rückstellungen für den Unterhalt der Strasse Melchtal–Stöckalp von CHF 200'000 sowie weitere Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen von CHF 200'000 gebildet.

1.7 Direkte Steuern

Im Jahr 2023 wurden die Steuerjahre 2019 bis 2021 der Korporation Kerns definitiv veranlagt, so dass das Guthaben für das Jahr 2019 und dem Abzug der Nachzahlungen für die Jahre 2020 und 2021 zu einer Gutschrift von netto CHF 3'621 geführt hat. Weiter wurden provisorische Steuern von CHF 90'534 für das Jahr 2023 bezahlt.

2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Flüssige Mittel

Per 31. Dezember 2023 haben die flüssigen Mittel der Sportbahnen Melchsee-Frutt CHF 4'911'168 (Vorjahr CHF 3'260'528) betragen. Die Zunahme der flüssigen Mittel ist vor allem auf den hohen Cashflow des Geschäftsjahres 2023 zurückzuführen.

2.2 Mobile Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind folgende Investitionen bei den mobilen Sachanlagen aktiviert worden (Positionen ab CHF 10'000 einzeln aufgeführt):

Fahrzeuge, Maschinen und Geräte

– Motorschlitten CAN-AM Outlander 1000	CHF 26'463
---	------------

EDV

– SNOWsat (System für Schneesensoren für Schneesensoren durch Pistenfahrzeuge)	CHF 196'560
--	-------------

Einrichtungen/Mobiliar Betrieb

– Neues Schliesssystem	CHF 24'293
------------------------	------------

Total Investitionen in mobile

Sachanlagen 2023	CHF 247'316
-------------------------	--------------------

2.3 Immobile Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind folgende Investitionen bei den immobilien Sachanlagen aktiviert worden (Positionen ab CHF 10'000 einzeln aufgeführt):

Transportanlagen/Gebäude

– Neues Salzsilo bei der Talstation Stöckalp	CHF 55'736
---	------------

– Parkplatz Stöckalp neu asphaltieren	CHF 266'866
--	-------------

Pisten

– Pistenverbesserungen in der Cheselen	CHF 252'736
---	-------------

– Beschneiungsanlage in der Cheselen erweitern	CHF 222'810
---	-------------

– Pistenverbesserungen Bonistock–Melchsee-Frutt	CHF 57'538
--	------------

– Pistenbeleuchtung Melchsee-Frutt–Cheselen (Kauf von Solarleuchten)	CHF 98'884
--	------------

Total Investitionen in immobile

Sachanlagen 2023	CHF 954'570
-------------------------	--------------------

2.4 Projekte

Im Geschäftsjahr 2023 sind keine Investitionen in Projekte aktiviert worden.



2.5 Kurzfristiges Fremdkapital

Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten Dritte

Bei den übrigen kurzfristigen verzinslichen Verbindlichkeiten per 31. Dezember 2023 ist die Amortisation des Darlehens der Obwaldner Kantonalbank und Raiffeisenbank Obwalden über CHF 1'000'000 bilanziert, welche per 30. April 2024 zu erfolgen hat.

2.6 Langfristiges Fremdkapital

Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte

Das langfristige verzinsliche Fremdkapital Dritte der Sportbahnen Melchsee-Frutt zeigt sich per 31. Dezember 2023 wie folgt:

– Darlehen der Obwaldner Kantonalbank und Raiffeisenbank Obwalden	CHF 3'500'000
– Darlehen der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke	CHF 0
Total verzinsliches Fremdkapital Dritte per 31.12.2023	CHF 3'500'000

Im Geschäftsjahr 2024 zu amortisieren (siehe übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten Dritte)

CHF 1'000'000

Total langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte per 31.12.2023 CHF 2'500'000

Im Geschäftsjahr 2023 wurde das Darlehen der Obwaldner Kantonalbank und Raiffeisenbank Obwalden mit CHF 1'000'000 und der Restbetrag von CHF 550'000 des Darlehens der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke zurückbezahlt.

Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns

Das langfristige verzinsliche Fremdkapital Korporation Kerns der Sportbahnen Melchsee-Frutt zeigt sich per 31. Dezember 2023 wie folgt:

– Darlehen Forstbetrieb	CHF 5'500'000
– Darlehen Kleinkraftwerke EWK	CHF 8'800'000
– Darlehen Kulturland und Liegenschaften	CHF 1'500'000
Total langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns per 31.12.2023	CHF 15'800'000

Die korporationsinternen Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2023 nicht amortisiert.



Langfristiges unverzinsliches Fremdkapital Dritte

Das langfristige unverzinsliche Fremdkapital Dritte der Sportbahnen Melchsee-Frutt zeigt sich per 31. Dezember 2023 wie folgt:

– NRP-Darlehen	CHF	533'326
Total langfristiges unverzinsliches Fremdkapital Dritte per 31.12.2023	CHF	533'326

Im Geschäftsjahr 2024 zu amortisieren (siehe übrige kurzfristige Verbindlichkeiten)

	CHF	133'334
Total langfristiges unverzinsliches Fremdkapital Dritte per 31.12.2023	CHF	399'992

Das NRP-Darlehen wurde im Geschäftsjahr 2023 mit CHF 133'334 amortisiert.

2.7 Rückstellungen/Fonds

Per 31. Dezember 2023 sind bei den Sportbahnen Melchsee-Frutt folgende Rückstellungen bilanziert:

– Rückstellungen für die Snowexpo	CHF	12'600
– Rückstellungen für Unterhalt Strasse Melchtal–Stöckalp	CHF	300'000
– Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	CHF	400'000
– Rückstellungen Personalfürsorgestiftung	CHF	40'000
Total Rückstellungen per 31.12.2023	CHF	752'600

Im Geschäftsjahr 2023 wurden die Rückstellungen für den Unterhalt der Strasse Melchtal–Stöckalp um CHF 200'000 und für Sanierungen und Erneuerungen von CHF 200'000 erhöht.

Per 31. Dezember 2023 sind bei den Sportbahnen Melchsee-Frutt folgende Fonds bilanziert:

– Erneuerungsfonds		
Parkhaus Stöckalp	CHF	725'000
– Fonds Bergsee-Fischen		
Melchsee-Frutt	CHF	61'300
Total Fonds per 31.12.2023	CHF	786'300

Total Fonds und Rückstellungen per 31.12.2023 CHF 1'538'900

Im Geschäftsjahr 2023 wurden Einlagen von CHF 90'300 in den Erneuerungsfonds für das Parkhaus Stöckalp getätigt.

Dem Fonds Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt wurde der Mehrertrag vom Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt aus dem Geschäftsjahr 2023 von CHF 23'400 gutgeschrieben.

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	7'011'402	23.5%	4'410'809	14.9%
Flüssige Mittel	4'911'168		3'260'528	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	1'423'452		626'082	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	85'458		48'839	
Übrige kurzfristige Forderungen	50'982		0	
Vorräte/Nicht fakturierte Dienstleistungen	253'500		311'200	
Aktive Rechnungsabgrenzungen Dritte	275'124		102'254	
Aktive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	11'718		61'906	
Anlagevermögen	22'849'801	76.5%	25'204'710	85.1%
Finanzanlagen	24'901		24'901	
Beteiligungen	100'000		100'000	
Mobile Sachanlagen	938'200		1'205'100	
Immobilien Sachanlagen	21'768'700		23'831'509	
Projekte	18'000		43'200	
Total Aktiven	29'861'203	100.0%	29'615'519	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	25'924'742	86.8%	26'525'685	89.6%
Kurzfristiges Fremdkapital	5'685'850		5'116'659	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	982'871		1'076'844	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	316'766		317'889	
Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1'000'000		1'000'000	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	876'056		1'057'352	
Passive Rechnungsabgrenzungen Dritte	2'419'801		1'631'774	
Passive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	90'356		32'800	
Langfristiges Fremdkapital	20'238'892		21'409'026	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte	2'500'000		4'050'000	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns	15'800'000		15'800'000	
Langfristiges unverzinsliches Fremdkapital	399'992		533'326	
Rückstellungen/Fonds	1'538'900		1'025'700	
Eigenkapital	3'936'461	13.2%	3'089'834	10.4%
Eigenkapital	3'089'834		2'777'529	
Jahresgewinn	846'627		312'305	
Total Passiven	29'861'203	100.0%	29'615'519	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	12'541'417	100.0%	11'112'153	100.0%
Verkehrsertrag	10'855'853		9'747'015	
Dienstleistungsertrag	513'130		500'988	
Liegenschaftsertrag/Parking	489'196		482'574	
Übrige Betriebserträge	774'960		539'365	
Ertragsminderungen/Veränderung Delkredere	-91'722		-157'789	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-258'256	-2.1%	-199'870	-1.8%
Bruttoergebnis 1	12'283'161		10'912'283	
Personalaufwand	-3'934'137	-31.4%	-4'160'926	-37.4%
Bruttoergebnis 2	8'349'024		6'751'357	
Übriger betrieblicher Aufwand	-3'401'786	-27.1%	-2'911'246	-26.2%
Raumaufwand	-15'208		-17'338	
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-1'164'884		-1'010'046	
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	-269'946		-249'535	
Energie, Betriebsstoffe	-807'274		-549'404	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-740'943		-645'444	
Werbeaufwand und Sponsoring	-403'531		-439'479	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	4'947'238		3'840'111	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-3'556'412	-28.4%	-3'481'304	-31.3%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	1'390'826		358'807	
Finanzerfolg	-48'975	-0.4%	-78'512	-0.7%
Finanzaufwand	-74'311		-79'877	
Finanzertrag	25'336		1'365	
Betriebsergebnis vor Steuern	1'341'851		280'295	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	-408'311	-3.3%	64'889	0.6%
Betriebsfremder Aufwand und Ertrag	1'975		2'474	
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	-410'286		62'415	
Jahresergebnis vor Steuern	933'540		345'184	
Direkte Steuern	-86'913	-0.7%	-32'879	-0.3%
Jahresgewinn	846'627	6.6%	312'305	2.9%

Abschreibungstabelle per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Investitionen				Abschreibungen				Buchwert per 31.12.2023
	Stand 1.1.2023	Zugänge im 2023	Abgänge im 2023	Stand 31.12.2023	Stand 1.1.2023	Zugänge im 2023	Abgänge im 2023	Stand 31.12.2023	
Finanzanlagen	138'020			138'020	13'119			13'119	124'901
Total Finanzanlagen	138'020	0	0	138'020	13'119	0	0	13'119	124'901
Grundstücke	1'085'440			1'085'440	694'436	10'304		704'740	380'700
Transportanlagen	63'858'688	55'356		63'914'044	42'919'486	1'492'958		44'412'444	19'501'600
Infrastrukturgebäude	4'895'550			4'895'550	4'725'848	32'102		4'757'950	137'600
Übrige immobile Sachanlagen	1'986'212	266'866		2'253'078	1'047'511	993'767		2'041'278	211'800
Pisten, Beschneigung, Beleuchtung	9'991'506	631'968		10'623'474	8'598'606	487'868		9'086'474	1'537'000
Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	5'018'203	26'463		5'044'666	4'108'403	273'563		4'381'966	662'700
EDV/Kassen- und Kontrollsysteme	740'904	196'560		937'464	557'004	160'360		717'364	220'100
Einrichtungen und Mobiliar	148'114	24'293		172'407	99'514	32'693		132'207	40'200
Werkzeuge und Geräte	52'532			52'532	40'632	11'900		52'532	0
Sport- und Freizeitgeräte	101'664			101'664	73'664	12'800		86'464	15'200
Ausrüstung und Bekleidung	114'979			114'979	92'079	22'900		114'979	0
Total Sachanlagen	87'993'792	1'201'506	0	89'195'298	62'957'183	3'531'215	0	66'488'398	22'706'900
Projekte	865'372			865'372	822'172	25'200		847'372	18'000
Total Projekte	865'372	0	0	865'372	822'172	25'200	0	847'372	18'000
Total Anlagevermögen	88'997'184	1'201'506	0	90'198'690	63'792'474	3'556'415	0	67'348'889	22'849'801

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Ertrag Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt

Einnahmen Patente

Aus dem Verkauf von Patenten vereinnahmte das Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt im Jahr 2023 CHF 237'939 (Vorjahr CHF 199'785). Davon entfallen CHF 134'590 auf den Verkauf von Tagespatente Sommer und Winter, CHF 64'633 auf den Verkauf von Mehrtagespatente Sommer und CHF 38'716 auf den Verkauf von Saisonpatente Sommer.

Einnahmen Eisfischer-Events, Fischer-Hit und übrige Events

Neben dem Verkauf von Patenten bilden die Einnahmen aus Events eine wichtige Einnahmequelle vom Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt. Im Jahr 2023 resultieren aus Eisfischer-Events, dem Fischer-Hit und übrigen Events total Erträge von CHF 139'356.

1.2 Aufwand Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt

Fischeinkauf

Der Fischeinkauf ist der grösste Aufwandposten vom Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt. Für den Einsatz von Fischen im Melchsee, Tannensee und auch Blausee investierte das Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt im 2023 CHF 155'894 (Vorjahr CHF 137'860).

Ausgaben Eisfischer-Events, Fischer-Hit und übrige Events

Aus der Zusammenarbeit mit Partnern auf der Melchsee-Frutt für die Durchführung der Events entstanden dem Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt im Geschäftsjahr 2023 Aufwendungen von CHF 60'785.

Personalaufwand/Dienstleistungen von Dritten

Für die Leitung vom Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt, die Fischereiaufseher und auch die Administration sind im 2023 Aufwendungen von CHF 110'976 (Vorjahr CHF 100'496) angefallen. Darin enthalten ist auch die Entschädigung an die Sportbahnen Melchsee-Frutt für die Leistungen der Mitarbeitenden der Büros Gästeinfo Kerns und Melchsee-Frutt.

1.3 Fonds Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt

Dieses Fondsguthaben steht zweckgebunden nur dem Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt zur Verfügung.

Der Mehrertrag 2023 von CHF 23'437 vom Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt wurde dem Fonds Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt gutgeschrieben.

Per 31. Dezember 2023 beträgt das Guthaben vom Fonds Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt CHF 61'300.

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Ertrag Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt	406'785	100.0%	340'553	100.0%
Einnahmen Patente	237'939		199'785	
Einnahmen Statistik	5'534		5'882	
Einnahmen Eisfischer-Events, Fischer-Hit und übrige Events	139'356		109'706	
Einnahmen Verkaufsautomat	14'014		12'398	
Einnahmen Mietartikel/Ruderboot	9'691		9'282	
Einnahmen übrige Erträge	251		3'500	
Aufwand Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt	-383'348	-94.2%	-338'462	-99.4%
Fischeinkauf	-155'894		-137'860	
Seezinsen/Miete Bojenplätze	-4'028		-4'000	
Ausgaben Eisfischer-Events, Fischer-Hit und übrige Events	-60'785		-50'364	
Materialeinkauf Verkaufsautomat	-7'435		-6'882	
Mietaufwand	-10'500		-10'500	
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-9'724		-9'991	
Personalaufwand/Dienstleistungen von Dritten	-104'859		-93'472	
Aufwand Fischereikommission	-6'117		-7'024	
Werbeaufwand/Sponsoring	-13'174		-7'437	
Übrige Aufwände	-10'832		-10'932	
Mehrertrag Bergsee-Fischen Melchsee-Frutt	23'437	5.8%	2'091	0.6%



Forstbetrieb

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung Strassenbetrieb

Jahresbericht 2023

Betrieb

Rückblickend auf das vergangene Geschäftsjahr kann festgehalten werden, dass es wieder ein sehr spannendes und vielseitiges Jahr war. Anfang 2023 war es eher zu trocken. Der Niederschlag wurde in den beiden Monaten Mai und Juni nachgeholt, wodurch auch einige Schäden entstanden sind (Hangrutsche). Der Sommer wurde wieder trocken und dies bis in den November. Im Dezember gab es nochmals viel Niederschlag. Die Witterung behinderte den Forstbetrieb wenig. Wir konnten die schlechten Tage gut mit leichteren Tätigkeiten oder mit Innenarbeiten überbrücken.

Holzerei

Im Kernser Wald wurde im Berichtsjahr gesamthaft 8'301 m³ geerntet. Davon mussten 1'319 m³ durch Zwangsnutzung in Folge kleinerer Stürme oder Käferholz entnommen werden. Im Wald wurde 68 m³ entrinde (für den Borkenkäfer unbrauchbar gemacht) und aus Kostengründen liegen gelassen. An den Wegen und Strassen im Gebiet Kernwald und Hinterflue mussten aus Sicherheitsgründen absterbende oder zum Teil schon abgestorbene Bäume gefällt werden. Dies ergab schlussendlich 308 m³ Holz. Auch wurden 2.04 ha Waldrand verjüngt. Das heisst, dass alte und schwere, zumeist im Land hängende Bäume gefällt wurden, um wieder junge Bäume und Sträucher zu erhalten. Bei diesen Massnahmen kam 475 m³ Holz weg.

In den Schutzwäldern wurde Stangenholz gepflegt und Verjüngungsschläge auf 52.60 ha durchgeführt. Dem Schutzwald wurden 4'695 m³, im normalen Wald 2'287 m³ sowie durch Zwangsnutzung 1'319 m³ entnommen.

Das geschlagene Holz wurde mit folgenden

Mitteln herausgenommen:

– Schlepper	2'505 m ³
– Kippmast (bis 600 m)	3'422 m ³
– Konv. Seilanlage	1'631 m ³
– mit Heli (vor allem Zwangsnutzung)	2'306 m ³
– liegengelassen im Wald	68 m ³
Total Holznutzung im Jahr 2023	8'301 m ³

49.5% der Holznutzung blieb in Kerns:

– 26 Fuhren Brennholz Kran lang	312 m ³
– 259 Ster gelagertes und gefrästes Buchenholz	195 m ³
– 94 m ³ Lattenholz für Alpen und Private	94 m ³
– 8'317 sm ³ Schnitzelholz	3'198 m ³
– 92 m ³ Rundholz für Verbauungen und sonstiges für Eigenverbrauch	92 m ³
– 224.37 m ³ Holz an Robert Windlin, Sägerei	224 m ³
Total Holznutzung Kerns	4'115 m ³

Aufforstungen

Es wurden gesamthaft 2'218 verschiedene einheimische Bäume im Kernser Wald gepflanzt. Gesetzt wurden Weisstannen, Fichten, Buchen, Eichen, Ahorn, Linden und Kirsche. 350 Pflanzen wurden in der Gipsgrube Mehlbach im Auftrag der Fixit AG gesetzt. Durch die ganze Vegetationsperiode wurden 20.8 ha Jungwald und Dickungen gepflegt.

Pflegemassnahmen im Jungwald mit Holzentnahme (Stangenholz) wurden in den Gebieten Oberwald, Schildberg und Blattisiten durchgeführt. Dieses Lattenholz von 965 m³ ergab verschiedene Sortimente wie Hagholz für Forstbetriebe, Hagholz für Bauern, Papierholz sowie auch Schwachholz und Hackholz.

Arbeiten für die Korporation Kerns intern, welche der Forstbetrieb ausführte:

Sportbahnen Melchsee-Frutt:

- Pistenverbesserung Schlittelweg oberhalb Winkelstation
- Unterhalt vom Parkplatz Stöckalp und Stöckenloch
- Normaler Unterhalt an der Plätzlistrasse. Weiter wurden Schlaglöcher und Risse ausgebessert sowie Schachtdeckel, Entwässerungen und Belagsübergänge geflickt

Sportcamp Melchtal:

- 1'748 sm³ Holzschnitzel geliefert
- Diverse Löcher in der Strasse geflickt
- Diverse Vorbereitungsarbeiten für zwei Plätze, welche durch Lernende fertig gestellt wurden

Kleinkraftwerke EWK:

- Mithilfe bei der Reinigung vom Ausgleichsbecken Sädel

Alpenverwaltung:

- Normaler Unterhalt an der Tannalpstrasse
- Diverse Strassenquerungen (Wasser, Strom, Durchlasse) mit Belag geflickt

Im Herbst wurden diverse Hangsicherungen (Holzkasten, Hangroste) von Rutschungen vom Vorsommer erstellt. Dies erfolgte in einem Projekt, welches vom Bund, Kanton und Gemeinde mitfinanziert wurde. Im Gebiet Bettenebnet ob der Melchtalstrasse wurde ein Holzkasten (45 m³ Holz) verbaut. An der Äpelistrasse wurde mittels Hangrost 1,75 m³ Holz verbaut. Im Riedgarten Melchtal wurde ein Holzkasten mit 12.91 m³ Holz verbaut. Die Bepflanzung wird im Jahr 2024 erfolgen.



Sonstige Arbeiten

- Da das vorhandene WC bei der Feuerstelle Zubersrüti den Anforderungen nicht mehr gerecht war, wurde ein neues Toitoi hingestellt. Der Zivilschutz Obwalden erstellte an einer Übung im September/Oktobre eine Schutzhütte und auch sonstige Ausbesserungen bei der Feuerstelle Zubersrüti wurden durchgeführt. Eine Sitzbank und Infotafel im Siebeneich wurden noch gestellt.
- Die Jäger von Kerns halfen wiederum, an diversen Orten den Wildschutz an Pflanzen anzubringen, einen neuen Wildzaun zu erstellen und Neophyten zu bekämpfen.
- Im Juni gab es einige Vor- und Abschlussarbeiten für den Forstbetrieb, da am 2./3. Juni 2023 der 1. Zentralschweizer Holzereiwettkampf im Sportcamp Melchtal durchgeführt wurde.

Einwohnergemeinde Kerns:

- Schneeräumung auf verschiedenen Strassen

Strassenbetrieb

- Auch dieses Jahr wurde der übliche Unterhalt durchgeführt: Stauden an den Strassenbördern wurden beseitigt sowie Wassergraben und Durchlässe gereinigt. Die Schlaglöcher wurden geflickt und je nach Strasse mit Belag, Bitumen oder Schotter ausgebessert.
- Es wurden diverse Böschungen gemäht sowie das Laub entfernt.

- An der Fruttstrasse wurde dieses Jahr an zwei Orten gesamthaft auf ca. 400 m neuen Asphaltbelag eingebaut. Zusätzlich wurden grosse Bodenwellen mit Belag, Bitumen und Splitt die Schadstellen im oberen Teil der Strasse ausgebessert. Da es im Juni eine lange Hitzeperiode gab und auf der Fruttstrasse reger Bauverkehr herrschte, wurde der Spritzbelag weich und zum Teil von den Fahrzeugen aufgerollt, so dass als Schutz feiner Splitt gestreut werden musste. Dies war leider vor der Alpauffahrt der Fall.

Mitarbeiter

- Neu im Team durften wir ab Oktober 2023 Patrick Bucher begrüßen. Patrick hat den Studienlehrgang zum Förster HF im BZW Maienfeld abgeschlossen. Ruedi Egger, Förster und Betriebsleiter Forstbetrieb Kerns, wird Patrick in die Aufgaben, Pflichten und Verantwortung des Försters und Betriebsleiters einarbeiten. Ruedi Egger wird im September 2025 in Pension gehen – somit ist ein reibungsloser Übergang sichergestellt.
- Christian Zemp absolvierte erfolgreich die Lehre als Forstwart von 2020–2023. Christian hat den Forstbetrieb verlassen, da er eine neue Herausforderung suchte. Wir danken Christian für den tollen Einsatz beim Forstbetrieb und wünschen ihm weiterhin viel Erfolg.



- Huby Egger wurde an der GV von WaldObwalden, welche am 17. November 2023 in der Cantina Taverna in Lungern abgehalten wurde, zu seinem 25-jährigen Dienstjubiläum geehrt.
- Am 22. Januar 2023 trafen sich die Mitarbeiter zum alljährlichen Gedächtnis der Forst und Waldarbeiter in der Pfarrkirche Kerns.
- Der diesjährige Skitag fand am Dienstag, 28. Februar 2023 bei herrlichem Wetter auf Melchsee-Frutt statt.
- Der Teamevent vom Forstbetrieb konnte leider im Jahr 2023 nicht durchgeführt werden. Auf dem Programm stand Eisfischen auf Melchsee-Frutt. Starker Wind und Regen in Strömen machte das Fischen unter regulären Bedingungen unmöglich. Was nicht abgesagt werden musste, war das gemeinsame Abendessen, welches im Waldhaus Stöckalp stattgefunden hat. Der Teamanlass Eisfischen wird im Jahr 2024 nachgeholt und wir hoffen natürlich auf besseres Wetter.
- Reto Michel, Lernender Forstwart konnte im Herbst 2023 zwei Wochen in Karlsruhe beim Betriebshof Grötzingen verbringen. Stephan, Forstwartlehrling aus Karlsruhe, verbrachte auch zwei Wochen bei uns im Forstbetrieb.
- Mit grossem Glück kann im Berichtsjahr aufwenige Ausfallstunden zurückgeblickt werden. Dank der umsichtigen Arbeitsausführung und Einhaltung der SUVA-Vorschriften konnten Zwischenfälle vermieden werden. Auch sind kaum Ausfallstunden wegen Krankheit zu beklagen.

Dank

Ein herzliches Dankeschön geht an die Mitglieder der Verwaltungskommission. An verschiedenen Sitzungen konnten Anliegen und Vorhaben besprochen und behandelt werden. Ein gebührender Dank geht an den Korporationsrat mit den Stabstellen und dem Büropersonal. Anträge, Gesuche oder sonstige Anliegen wurden immer zuverlässig und speditiv zum Wohle des Forstbetriebes erledigt.

Der grösste Dank richte ich an unsere Mitarbeiter und Mitarbeiterin. Unter der Leitung von Ruedi Egger und dem neuen Stellvertreter Patrick Bucher wurden wieder verschiedene Projekte im und um den Wald erfolgreich umgesetzt, so dass auch die nächste Generation unseren Wald als Schutz, Holzlieferant oder zur Erholung nutzen kann.

Kerns, Februar 2024

Präsident der Verwaltungskommission

Daniel Waldvogel

Verwaltungskommission

Daniel Waldvogel, Präsident

Stefan Bucher, Vizepräsident

Hans Durrer

Michael Kunz

Heinz von Rotz

Ruedi Egger, Betriebsleiter (ohne Stimmrecht)

Patrick Bucher, Stv. Betriebsleiter (ohne Stimmrecht)

Janine Köppli, Aktuarin (ohne Stimmrecht)

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Ertrag aus Holzverkauf (nicht bearbeitet)

Die Einnahmen aus dem Holzverkauf (Nutzholz, Industrieholz und Energieholz lang) betragen im Geschäftsjahr 2023 CHF 505'577. Gegenüber dem Vorjahr resultiert dadurch ein Mehrertrag von CHF 55'849. Der Mehrertrag konnte vor allem aus dem Verkauf von Energieholz lang erzielt werden, aus welchem höhere Einnahmen von CHF 58'192 generiert werden konnten.

Ertrag aus Holzverkauf (bearbeitet)

Auch beim Ertrag aus Holzverkauf (bearbeitet) konnten höhere Erträge als im Geschäftsjahr 2022 verzeichnet werden. Im Jahr 2023 erzielte der Forstbetrieb aus dem Holzverkauf (bearbeitet) einen Ertrag von CHF 433'160 (Vorjahr CHF 406'588). Darin enthalten sind Einnahmen aus dem Verkauf von Holzschnitzel von CHF 355'164 (Vorjahr CHF 307'144).

Ertrag aus Kies/Verkauf übrige Materialien

Im Jahr 2023 hat der Forstbetrieb mit dem Verkauf von Kies und Koffer aus der Kiesgrube Oberwald einen Ertrag von CHF 112'103 (Vorjahr CHF 113'793) erzielt. Da im Verlaufe vom Jahr 2023 Material gebrochen wurde, haben die Vorräte bei der Kiesgrube Oberwald um CHF 67'600 zugenommen. Weiter führte der Verkauf von Salz und übrigen Materialien zu Einnahmen von CHF 36'924 (Vorjahr CHF 42'820).

Ertrag aus Dienstleistungen für Dritte

Im Jahr 2023 erbrachte der Forstbetrieb weniger Leistungen für Dritte. Gegenüber dem Geschäftsjahr 2022 resultiert ein tieferer Ertrag von CHF 283'673 (Vorjahr CHF 324'624). Im Ertrag aus Dienstleistungen für Dritte enthalten sind Aufträge von Betrieben der Korporation Kerns im Umfang von CHF 46'242 (Vorjahr CHF 62'741) und der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke von CHF 31'697 (Vorjahr CHF 19'302).

Für den Strassenbetrieb der Korporation Kerns und Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke hat der Forstbetrieb im Jahr 2023 Arbeiten im Umfang von CHF 127'887 (Vorjahr CHF 128'245) geleistet.

Projektbeiträge (für forstwirtschaftliche Projekte)

Für Arbeiten im Schutzwald, die Behebung von Waldschäden, die Aufwertung von Lebensräumen und die Jungwaldpflege konnte der Forstbetrieb im Jahr 2023 Arbeiten im Umfang von CHF 856'914 erbringen. Gegenüber dem Vorjahr konnten Mehreinnahmen von CHF 188'054 aus Beiträgen für forstwirtschaftliche Projekte erzielt werden.

1.2 Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand

Material- und Warenaufwand

Für Material und Waren sind beim Forstbetrieb im Jahr 2023 Aufwendungen von CHF 474'776 angefallen. Im Vorjahr hat sich der Material- und Warenaufwand auf CHF 358'777 belaufen.

Der Einkauf von Saatgut und Pflanzen sowie Salz hat zu höheren Aufwendungen geführt. Auch erhöhte sich der Aufwand für Unternehmer rund um die Holzschnitzel um CHF 43'466. Zudem wurde im Jahr 2023 Kies und Koffer gebrochen, wofür Aufwendungen von CHF 100'464 entstanden sind.

Dienstleistungsaufwand Dritte

Der Dienstleistungsaufwand von Dritten setzt sich für das Jahr 2023 wie folgt zusammen:

– Aufwand Unternehmer für die Waldbewirtschaftung	CHF 334'845
– Aufwand Unternehmer für Aufträge von Dritten und Projekte	CHF 60'788
Total Dienstleistungsaufwand Dritte 2023	CHF 395'633

Gegenüber dem Geschäftsjahr 2022 ist der Dienstleistungsaufwand von Dritten um CHF 154'993 höher ausgefallen. Mehraufwendungen sind vor allem bei den Dienstleistungen von Dritten für die Waldbewirtschaftung entstanden, für welche im Gegenzug auch höhere Projektbeiträge von CHF 856'914 (Mehrertrag von CHF 188'054) vereinnahmt werden konnten.

Fahrzeug- und Maschinenaufwand

Für den Betrieb wie auch Unterhalt, Reparaturen und Ersatz der Fahrzeuge sind im Jahr 2023 Aufwendungen von CHF 116'791 entstanden. Die Mehraufwendungen von CHF 47'395 gegenüber dem Vorjahr sind für den Unterhalt, Reparaturen und Ersatz entstanden. Für die hohen Mehraufwendungen wurden CHF 20'000 von den Rückstellungen für Fahrzeuge und Maschinen aufgelöst.

1.3 Personalaufwand

Im Geschäftsjahr 2023 hat der Forstbetrieb CHF 934'275 in das Personal investiert. Gegenüber dem Vorjahr sind dadurch höhere Aufwendungen von CHF 22'246 entstanden.

Im Jahr 2022 haben unfall- und krankheitsbedingte Ausfälle von Mitarbeitenden zu höheren Taggeldzahlungen der Unfall- und Krankentaggeldversicherung im Umfang von CHF 34'583 und somit zu einem tieferen Personalaufwand geführt. Im Geschäftsjahr 2023 sind die Taggeldzahlungen um CHF 26'017 tiefer ausgefallen.

1.4 Übriger betrieblicher Aufwand

Unterhalt, Reparaturen, Ersatz

Für den Unterhalt, Reparaturen und Ersatz bei den Forstgebäuden Acherwald und Muriholz, den Feuerstellen wie auch Erschliessungen und Strassen sind beim Forstbetrieb im Jahr 2023 Aufwendungen von CHF 90'629 (Vorjahr CHF 99'107) angefallen. In den Aufwendungen enthalten sind Kosten für die Sanierung von Strassen von CHF 60'679 (Vorjahr CHF 82'839).

1.5 Abschreibungen, Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den mobilen und immobilien Sachanlagen sowie Projekten belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 233'111 (Vorjahr CHF 231'926).

1.6 Finanzerfolg

Finanzertrag

Im Finanzertrag vom Geschäftsjahr 2023 enthalten ist der Zins für das korporationsinterne Darlehen an die Sportbahnen Melchsee-Frutt. Das Darlehen wurde mit 0.3% verzinst, was zu einem Zinsertrag im Jahr 2023 von CHF 16'442 für den Forstbetrieb führte.

Zusätzlich konnten im Geschäftsjahr 2023 Zinserträge aus Festgeldanlagen von CHF 886 erzielt werden.

1.7 Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag

Für die hohen Mehraufwendungen beim Fahrzeug- und Maschinenaufwand wurden CHF 20'000 von den Rückstellungen für Fahrzeuge und Maschinen aufgelöst.

1.8 Direkte Steuern

Im Jahr 2023 wurden die Steuerjahre 2019 bis 2021 der Korporation Kerns definitiv veranlagt, so dass Guthaben für die Jahre 2020 und 2021 und dem Abzug der Nachzahlung für das Jahr 2019 zu einer Gutschrift von netto CHF 3'730 geführt hat. Weiter wurden provisorische Steuern von CHF 1'246 für das Jahr 2023 bezahlt.

2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Flüssige Mittel

Die flüssigen Mittel betragen per 31. Dezember 2023 CHF 724'568 (Vorjahr CHF 487'001).

2.2 Finanzanlagen

Per 31. Dezember 2023 zeigt sich der Stand bei den korporationsinternen Darlehen wie unten abgebildet.

Die korporationsinternen Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2023 mit 0.3% verzinst.

2.3 Mobile Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind keine Investitionen bei den mobilen Sachanlagen aktiviert worden.

2.4 Immoblie Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind keine Investitionen bei den immobilien Sachanlagen aktiviert worden.

2.5 Projekte

Im Geschäftsjahr 2023 sind folgende Investitionen in Projekte aktiviert worden:

– Projekt Kiesgrube Oberwald CHF 18'993
Total Investitionen in Projekte 2023 CHF 18'993

2.6 Rückstellungen und Fonds

Per 31. Dezember 2023 sind folgende Einlagen in Fonds und Entnahmen aus Fonds getätigt worden:

– Fonds Walderhaltung, Ökoaufwertung (Einlage aus der Entschädigung 2023 der Fixit AG) CHF 13'100
 – Fonds Walderhaltung, Ökoaufwertung (Entnahme für den Chärwaldräuberweg) -CHF 25'000
 – Fonds Unterhalt Chärwaldräuberweg (Einlage aus den Mehreinnahmen 2023) CHF 11'500

Total Einlagen in und Entnahmen aus Fonds per 31.12.2023 (Mehrentnahmen) -CHF 400

Per 31. Dezember 2023 sind folgende Rückstellungen gebildet oder aufgelöst worden:

– Rückstellungen Wald- und Forststrassen (Einlage vom Mehrertrag vom Strassenbetrieb 2023) CHF 7'000
 – Rückstellungen Fahrzeuge und Maschinen (Entnahme für hohe Unterhaltskosten) -CHF 20'000

Total Bildung und Auflösung von Rückstellungen per 31.12.2023 (Mehrentnahmen) -CHF 13'000

Finanzanlagen Korporation Kerns			
Betrieb	Saldo am 1.1.2023	Veränderung 2023	Saldo am 31.12.2023
Sportbahnen Melchsee-Frutt	CHF 5'500'000	CHF 0	CHF 5'500'000
Total Darlehen	CHF 5'500'000	CHF 0	CHF 5'500'000

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	1'428'371	17.7%	1'155'541	14.4%
Flüssige Mittel	724'568		487'001	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	161'936		268'789	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	50'428		66'663	
Übrige kurzfristige Forderungen	0		8'593	
Vorräte/Nicht fakturierte Dienstleistungen	309'575		244'800	
Aktive Rechnungsabgrenzungen Dritte	181'864		51'020	
Aktive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	0		28'675	
Anlagevermögen	6'659'001	82.3%	6'873'119	85.6%
Finanzanlagen Dritte	9'901		9'901	
Finanzanlagen Korporation Kerns	5'500'000		5'500'000	
Mobile Sachanlagen	602'000		800'715	
Immobilien Sachanlagen	506'600		525'903	
Projekte	40'500		36'600	
Total Aktiven	8'087'372	100.0%	8'028'660	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	5'748'147	71.1%	5'701'281	71.0%
Kurzfristiges Fremdkapital	462'547		402'281	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	196'401		127'720	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	105'809		103'568	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	84'221		76'479	
Passive Rechnungsabgrenzungen Dritte	59'749		79'155	
Passive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	16'367		15'359	
Langfristiges Fremdkapital	5'285'600		5'299'000	
Rückstellungen/Fonds	5'285'600		5'299'000	
Eigenkapital	2'339'225	28.9%	2'327'379	29.0%
Eigenkapital	2'327'379		2'308'439	
Jahresgewinn	11'846		18'940	
Total Passiven	8'087'372	100.0%	8'028'660	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	2'528'862	100.0%	2'189'228	100.0%
Ertrag aus Holzverkauf (nicht bearbeitet)	505'577		449'728	
Ertrag aus Holzverkauf (bearbeitet)	433'160		406'588	
Ertrag aus Kies/Verkauf übrige Materialien	216'626		123'763	
Ertrag aus Dienstleistungen für Dritte	283'673		324'624	
Projektbeiträge	856'914		668'859	
Übrige Erträge	228'941		222'634	
Ertragsminderungen/Veränderung Delkredere	3'971		-6'968	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-1'106'076	-43.7%	-822'179	-37.6%
Material- und Warenaufwand	-474'776		-358'777	
Dienstleistungsaufwand Dritte	-395'633		-240'640	
Fahrzeug- und Maschinenaufwand	-235'667		-222'762	
Bruttoergebnis 1	1'422'786		1'367'049	
Personalaufwand	-934'275	-36.9%	-912'029	-41.7%
Bruttoergebnis 2	488'511		455'020	
Übriger betrieblicher Aufwand	-284'601	-11.3%	-295'757	-13.5%
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-90'629		-99'107	
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	-24'998		-22'527	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-126'524		-128'096	
Werbeaufwand und Sponsoring	-3'286		-2'434	
Übriger Betriebsaufwand	-39'164		-43'593	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	203'910		159'263	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-233'111	-9.2%	-331'926	-15.2%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	-29'201		-172'663	
Finanzerfolg	18'156	0.7%	17'534	0.8%
Finanzaufwand	-72		-49	
Finanzertrag	18'228		17'583	
Betriebsergebnis vor Steuern	-11'045		-155'129	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	20'407	0.8%	169'069	7.7%
Betriebsfremder Aufwand und Ertrag	407		569	
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	20'000		168'500	
Jahresergebnis vor Steuern	9'362		13'940	
Direkte Steuern	2'484	0.1%	5'000	0.2%
Jahresgewinn	11'846	0.5%	18'940	0.7%



Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Ertrag Strassenbetrieb

Mineralölsteuern

Für die Strassen der Korporation Kerns und der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke konnte der Strassenbetrieb im Geschäftsjahr 2023 Mineralölsteuern von CHF 140'352 vereinnahmen. Dies sind CHF 1'799 weniger Mineralölsteuern als im Vorjahr eingenommen werden konnten.

Beiträge der Betriebe der Korporation Kerns und Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke

Für die Bewirtschaftung und den ordentlichen Unterhalt haben die Betriebe der Korporation Kerns und der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke fixe Beiträge pro Jahr an den Strassenbetrieb zu entrichten. Diese führten im Jahr 2023 zu Einnahmen von CHF 91'430 für den Strassenbetrieb.

1.2 Aufwand Strassenbetrieb

Bewirtschaftung und Unterhalt der Strassen

Im Jahr 2023 sind für die Bewirtschaftung und den ordentlichen Unterhalt der Strassen Aufwendungen für Leistungen von Dritten von CHF 73'414 (Vorjahr CHF 159'496) entstanden. Zusätzlich hat der Forstbetrieb Leistungen für die Strassen erbracht (siehe Arbeiten durch den Forstbetrieb).

Schneeräumung

In den Wintermonaten des Jahres 2023 sind Leistungen von Dritten für die Schneeräumung von CHF 24'115 (Vorjahr CHF 21'288) entschädigt worden.

Arbeiten durch den Forstbetrieb

Der Forstbetrieb hat Leistungen für den Betrieb, Unterhalt und den Winterdienst von CHF 127'887 (Vorjahr CHF 128'245) für die Strassen der Korporation Kerns und der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke erbracht.

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Ertrag Strassenbetrieb	232'446	100.0%	267'531	100.0%
Mineralölsteuern	140'352		142'151	
Beiträge der Betriebe der Korporation Kerns und Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke	91'430		91'430	
Beiträge Dritte	664		18'950	
Projektbeiträge	0		15'000	
Aufwand Strassenbetrieb	-225'416	-97.0%	-310'549	-116.1%
Bewirtschaftung und Unterhalt der Strassen	-73'414		-159'496	
Schneeräumung	-24'115		-21'288	
Arbeiten durch den Forstbetrieb	-127'887		-128'245	
Diverse Aufwendungen	0		-1'520	
Mehrertrag/-aufwand Strassenbetrieb	7'030	3.0%	-43'018	-16.1%



Kleinkraftwerke EWK

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Jahresbericht 2023

Produktion

2023 wurden 4'155'958 kWh elektrische Energie produziert.

(kWh)	Kernmattbach	Wysserlen	Total
2022	563'015	2'341'111	2'904'126
2023	930'729	3'225'229	4'155'958
Veränderung	+367'714	+884'118	+1'251'832

Mit 4.16 MWh produziertem Strom liegen wir im Jahr 2023 ca. auf dem Durchschnittswert der letzten 15 Jahre.

Viele Faktoren beeinflussen die Wassermenge unserer Quellen. So war das 2023 das zweitwärmste Jahr in der Schweiz, seit der systematischen Wetteraufzeichnung. Es gab sehr viele Sonnenstunden, aber auch deutlich mehr Niederschläge als z.B. im Jahr 2022.

Ein weiterer Faktor ist die Schneemenge, welche im Frühling auf den Bergen liegt. Sobald in den höheren Lagen die Schneeschmelze beginnt, hat das langsame, aber stetige Abfliessen des Schmelzwassers sehr grossen Einfluss auf die Wassermenge, welche irgendwann aus unseren Quellen wieder austritt. Im Falle der Kleinkraftwerke EWK betrifft dies vor allem die Quelle Schwarzegg, welche bei grosser Schmelzwassermenge im Mai, Juni besonders ergiebig beginnt, Wasser zu liefern. Da die Schneemenge im Frühling 2023 in den Bergen nicht sehr hoch war, musste man befürchten, dass wir ähnliche tiefe Produktionszahlen wie im Jahr 2022 erreichen. Jedoch haben die vielen Niederschläge und der nasse Frühling dieses Manko kompensiert. Natürlich half hier auch das Kleinkraftwerk Kernmatt besonders gut mit, da dieses bei Niederschlag sofort reagiert und wir die Produktion steigern können. Man kann sagen, trotz wenig Schnee kann ein überdurchschnittlich nasser Frühling doch noch Einiges gut machen und für die Stromproduktion in unseren Kleinkraftwerken mithelfen, dass unsere Anlagen ein erfolgreiches Jahr generieren können.

Strommarkt

Die Kleinkraftwerke EWK sind bis ins Jahr 2034 dem Modell, Mehrkostenfinanzierung (MFK) angeschlossen. Der Bund garantiert 16 Rp/kWh und bezahlt dem Energieabnehmer (EWO) die Differenz zum durch-

schnittlichen Marktpreis. Dieser Vertrag ist jederzeit kündbar. Deshalb musste man Überlegungen machen und Alternativen prüfen, ob dieser Vertrag noch zeitgemäss ist, da der Marktpreis in den letzten zwei Jahren sehr stark gestiegen ist. Die Verwaltungskommission beobachtet den Strommarkt stetig. Zum jetzigen Zeitpunkt und den aktuellen Strompreisen sind wir aber klar der Meinung, dass wir den bestehenden Vertrag bis auf weiteres behalten müssen, da wir bereits wieder vom vertraglich generierten fixen Preis profitieren. Man kann auch sagen, die Turbulenzen am Strommarkt, ausgelöst durch verschiedene Ereignisse im In- und Ausland der letzten zwei Jahre, haben sich doch eher wieder abgeschwächt oder sind nicht ganz so dramatisch wie befürchtet eingetreten. Die Verwaltungskommission nimmt hier ihren Auftrag sehr ernst und wird laufend abwägen, auch in Bezug auf anstehende Investitionen, hier die strategisch richtigen Entscheidungen zu treffen, damit unsere kleinen, aber feinen Anlagen weiterhin profitabel betrieben werden können.

Betrieb und Unterhalt

Das EWO hat den Betrieb und Unterhalt im Jahr 2023 zur vollsten Zufriedenheit der Kleinkraftwerke EWK ausgeführt. Proaktiv erhalten wir vom EWO auch Vorschläge, welche Anlagenteile demnächst revidiert, ersetzt oder grössere Investitionen getätigt werden müssen. Wir sind stetig im Austausch mit den zuständigen Mitarbeitern vom EWO und können in der Verwaltungskommission diese Anliegen aufnehmen und bearbeiten. Die sehr guten Produktionszahlen und sehr niedrigen Ausfallstunden der Anlagen sind Beweis genug, dass hier sehr gute Arbeit geleistet wird. Durch personelle Veränderungen in der Verwaltungskommission und um allen Bedürfnissen und Aufgaben gerecht zu werden, haben wir beschlossen einen Prozess einzuleiten, um die Aufgaben unter den einzelnen Mitgliedern besser zu verteilen. Hansruedi Durrer, Mitglied der Verwaltungskommission, ist neu auch der Instandhaltungsfachmann. Er ist für technische Anliegen vor Ort erster Ansprechpartner und ist auch verantwortlich für die Schnittstelle zwischen dem EWO und den Kleinkraftwerken EWK. Ein erster Schritt, um die Verantwortung und das Fachwissen auf mehrere Schultern zu verteilen. Ziel ist es, die Verwaltungskommission nachhaltig breit aufzustellen, damit wir für laufende und kommende Pro-

Produktionsvergleich 2008 bis 2023 (MWh)

Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Total	4'753	4'289	4'715	4'124	4'905	4'503	4'434	4'074	4'924	3'455	3'773	3'455	3'633	4'858	2'904	4'156

jekte bestmöglich aufgestellt sind. Die Herausforderungen sind gross, das Umfeld ist und bleibt spannend, sowie die Möglichkeiten in den erneuerbaren Energien scheinen fast unbegrenzt. Dem gegenüber sind wir sehr gut gewappnet und nehmen diese Aufgaben sehr gerne an.

Laufende Projekte

- Entlastungsleitung Feltschiloch
- Ersatz RRM Wasserfassung Rüti
- Ersatz Hydraulikaggregate Kraftwerke Wysserlen und Kernmatt
- Neubau Kleinkraftwerk Turrenbach
- laufende kleinere Investitionen nach Bedarf oder im Rahmen des regulären Unterhalts

Schlusswort und Dank

Ich durfte mein erstes Jahr als Mitglied des Korporations- und Alpengenossenrats Kerns a.d.st. Brücke sowie als Präsident der Verwaltungskommission Kleinkraftwerke EWK abschliessen. Sehr viel Neues, aber auch viel Interessantes, durfte ich in diesem Jahr erleben. Es war erfreulich, dass wir im Jahr 2023 für die Stromproduktion sehr gute äussere Einflüsse hatten und aus finanzieller Sicht sehr gut abschliessen konnten. Durch die jahrelange Arbeit aller Beteiligten, die ihren Einsatz zu Gunsten der Kleinkraftwerke EWK leisten oder geleistet haben, besitzen wir Anlagen, welche bereit sind, diese guten äusseren Einflüsse auch zu verarbeiten. Unser Ziel, auch für die nächsten Jahre eine verlässliche Stromproduktion und profitable Anlagen, aus erneuerbaren Energien, erfolgreich zu betreiben. Es bleibt mir allen zu danken und ich freue mich auf die weitere Zusammenarbeit im neuen Betriebsjahr.

Kerns, Februar 2024

Präsident der Verwaltungskommission

Roman Blättler

Verwaltungskommission

Roman Blättler, Präsident
 Daniel Waldvogel, Vizepräsident
 Hansruedi Durrer
 Franz Ettlín
 Markus Ettlín-Rohrer
 Martina Gasser, Aktuarin (ohne Stimmrecht)

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

- 1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Verkauf Strom

Im 2023 erzielten die Kleinkraftwerke EWK aus dem Verkauf von Strom einen Umsatz von CHF 683'655 (Vorjahr CHF 476'277).

Die beiden Wasserkraftwerke der Kleinkraftwerke EWK realisierten folgende Erträge (in CHF):

	2023	2022	+/-
– Wisserlen	530'550	383'943	+146'607
– Kernmatt	153'105	92'334	+60'771

- 1.2 Übriger betrieblicher Aufwand

Unterhalt, Reparaturen, Ersatz

Für Unterhalt, Reparaturen und Ersatz sind den Kleinkraftwerken EWK im 2023 Aufwendungen von CHF 106'020 (Vorjahr CHF 161'899) entstanden. In den Aufwendungen enthalten ist der Ersatz vom Sekunderschutz, welcher in beiden Kraftwerken ersetzt werden musste.

Seit dem Frühjahr 2016 ist das Elektrizitätswerk Obwalden für die technische Betriebsführung der Kraftwerksanlagen der Kleinkraftwerke EWK zuständig. Die entsprechenden Aufwendungen sind ebenfalls in der Position Unterhalt, Reparaturen und Ersatz enthalten.

- 1.3 Abschreibungen, Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den immobilien Sachanlagen belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 92'026 (Vorjahr CHF 73'367).

- 1.4 Finanzerfolg

Finanzertrag

Die korporationsinternen Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2023 mit 0.3% verzinst, was zu einem Zinsertrag von CHF 26'400 (Vorjahr CHF 26'400) für die Kleinkraftwerke EWK führte.



2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Flüssige Mittel

Die flüssigen Mittel der Kleinkraftwerke EWK haben im Geschäftsjahr 2023 um CHF 376'647 zugenommen und betragen per 31.12.2023 CHF 1'911'412.

2.2 Finanzanlagen

Per 31. Dezember 2023 zeigt sich der Stand bei den korporationsinternen Darlehen wie unten abgebildet.

Die korporationsinternen Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2023 mit 0.3% verzinst.

Weiter besitzen die Kleinkraftwerke EWK folgende Aktien:

– Centralschweizerischen Kraftwerke	Anzahl	Buchwert
	260	CHF 54'600
Total Aktien		CHF 54'600

Die Aktien der Centralschweizerischen Kraftwerke wurden per 31. Dezember 2023, gleich wie im Vorjahr, mit CHF 210 bewertet.

2.3 Immobile Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind folgende Investitionen bei den immobilien Sachanlagen aktiviert worden:

– Sanierung Entlastungsleitung		
Feltschiloch	CHF	2'300
– Neubau Kleinkraftwerk Turrenbach	CHF	6'000
Total Investitionen 2023	CHF	8'300

Finanzanlagen Korporation Kerns			
Betrieb	Saldo am 1.1.2023	Veränderung 2023	Saldo am 31.12.2023
Sportbahnen Melchsee-Frutt	CHF 8'800'000	CHF 0	CHF 8'800'000
Total Darlehen	CHF 8'800'000	CHF 0	CHF 8'800'000

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	2'064'250	17.5%	1'577'343	13.8%
Flüssige Mittel	1'911'412		1'534'765	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	152'838		42'578	
Anlagevermögen	9'752'100	82.5%	9'835'731	86.2%
Finanzanlagen Dritte	54'600		54'600	
Finanzanlagen Korporation Kerns	8'800'000		8'800'000	
Immobilie Sachanlagen	897'500		671'706	
Projekte	0		309'425	
Total Aktiven	11'816'350	100.0%	11'413'074	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	248'001	2.1%	236'386	2.1%
Kurzfristiges Fremdkapital	148'001		136'386	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	20'001		61'543	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	66'497		60'924	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	20'845		7'719	
Passive Rechnungsabgrenzungen Dritte	0		0	
Passive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	40'658		6'200	
Langfristiges Fremdkapital	100'000		100'000	
Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	100'000		100'000	
Eigenkapital	11'568'349	97.9%	11'176'688	97.9%
Eigenkapital	11'176'688		11'117'184	
Jahresgewinn	391'661		59'504	
Total Passiven	11'816'350	100.0%	11'413'074	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	685'584	100.0%	480'056	100.0%
Verkauf Strom	683'655		476'277	
Verkauf Wasser	1'743		3'593	
Diverser Ertrag	186		186	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-112'967	-16.5%	-118'211	-24.6%
Bruttoergebnis 1	572'617		361'845	
Personalaufwand	0	0.0%	0	0.0%
Bruttoergebnis 2	572'617		361'845	
Übriger betrieblicher Aufwand	-137'914	-20.1%	-204'640	-42.6%
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-42'893		-107'210	
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	-8'354		-8'354	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-84'423		-87'973	
Werbeaufwand und Sponsoring	-2'244		-1'103	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	434'703		157'205	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-92'026	-13.4%	-73'367	-15.3%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	342'677		83'838	
Finanzerfolg	42'769	6.2%	31'859	6.6%
Finanzaufwand	-10		-2	
Finanzertrag	42'779		31'860	
Betriebsergebnis vor Steuern	385'446		115'697	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	7	0.0%	-49'993	-10.4%
Betriebsfremder Aufwand und Ertrag	0		-50'000	
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	7		7	
Jahresergebnis vor Steuern	385'453		65'704	
Direkte Steuern	6'208	0.9%	-6'200	-1.3%
Jahresgewinn	391'661	57.1%	59'504	12.4%



Kulturland und Liegenschaften

(Korporationsverwaltung)

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Jahresbericht 2023

Die Kulturland- und Liegenschaftskommission hat an acht Sitzungen diverse Themen betreffend Allmendland, landwirtschaftliche Liegenschaften, Strassen sowie Gewerbe- und Wohnliegenschaften behandelt.

Allmendland und landwirtschaftliche Liegenschaften

Der Frühling 2023 war sehr nass. Der erste Schnitt im Frühjahr konnte erst spät geerntet werden. Der Grundwasserpegel war stellenweise so hoch, dass das Gras im Wasser stand und mit der Ernte noch länger gewartet werden musste. Unser Allmendland war zum Teil auch betroffen. Durch die starken Niederschläge sind auch einige Hänge ins Rutschen gekommen. Im Gebiet Oberried unterhalb vom Älpeli wurde ein solcher Hangrutsch durch den Forstbetrieb Kerns wieder instand gestellt. Es wurde ein Hangrost bestehend aus Holzstämmen eingebaut, um den Hang zu sichern. Das Oberflächenwasser wurde in einen Schacht geleitet, damit dieses nicht wieder über den Hang hinab läuft. Im Gebiet Wandelen wurde eine Drainageleitung saniert und im Grossried einige defekte Schächte ersetzt.

Gewerbe- und Wohnliegenschaften

Die Frauenpraxis an der Sarnerstrasse 3 hat ihr Mietverhältnis mit der Korporation Kerns per Ende Januar 2023 gekündigt. Die Räumlichkeiten wurden in tadellosem Zustand übergeben, trotzdem wurden für die neue Mieterschaft ein paar Umbau- und Sanierungsmassnahmen getroffen. Wände und Türen wurden versetzt und es gab einen neuen Boden. Die neuen Praxisräume konnten fristgerecht bezogen werden. Wir wünschen unserer neuen Mieterschaft «Quintessenz» viel Erfolg und hoffen, dass sie sich in unseren Räumlichkeiten wohl fühlen. Beim Schwesternhaus ist Ende Jahr 2023 auch eine Kündigung eingegangen. Unsere langjährige Mieterin, Frau Dr. med. dent. Sabine Wissmann, hat nach über 36 Jahren ihr Mietverhältnis auf den April 2024 gekündigt und möchte sich in ihren wohlverdienten Ruhestand begeben. Für die angenehme Zusammenarbeit all die Jahre, bedanken wir uns noch mal recht herzlich bei Frau Dr. med. dent. Sabine Wissmann. Als Nachmieterin hat die Einwohnergemeinde Kerns ihr Interesse an den Räumlichkeiten angemeldet. Nach einer Begehung vor Ort mit den Verantwortlichen konnte man sich einigen, dass die Räume ab August 2024 für die schulergänzende Tagesstruktur vermietet werden. Da sich im ersten Obergeschoss des Schwesternhauses schon ein Kindergarten befindet, wird es

als sinnvoll und wichtig erachtet, dass der Einwohnergemeinde Kerns auch das zweite Obergeschoss zur Verfügung gestellt wird, damit sie ihr Angebot im Bereich schulergänzende Tagesstruktur erweitern kann.

Strassen

Die Realisierung der neuen Wandelenstrasse war mein persönliches Highlight im Jahr 2023, was meine Korporationstätigkeit betrifft. Die ganze Vorarbeit, bis endlich das Baugesuch eingereicht werden konnte, war ein «Chnorz». Aber es hat sich gelohnt. Die Arbeiten konnten pünktlich im Oktober 2023 beginnen, so dass die Strasse vor dem Einwintern fertig gestellt werden konnte. Sämtliche Arbeiten wurden zu unserer vollsten Zufriedenheit ausgeführt, auch wenn das Wetter nicht gerade mitgespielt hat. Dafür bedanken wir uns nochmals bei allen Beteiligten. Bei den Anwohnern möchte ich mich für ihr Verständnis bedanken, welches sie während der gesamten Bauzeit aufgebracht haben. Ich hoffe, sie haben viel Freude an ihrer neuen Zufahrt.

Deponie Obwalden AG

Die Deponie Obwalden AG konnte ein sehr erfolgreiches, siebtes Betriebsjahr abschliessen. Insgesamt wurden in der Hinterflue rund 63'000 m³ Deponiegut abgelagert. Die Korporation Kerns profitierte im Rechnungsjahr 2023 von Grundeigentümerentschädigungen in der Höhe von ca. CHF 113'700 und einem Gewinnanteil (Dividende aus dem Geschäftsjahr 2022) von insgesamt CHF 220'000. Der Betrag floss in den Fonds der Deponie Hinterflue. Die Verwendung dieses Geldes erfolgt gemäss den vom Korporationsrat erlassenen Richtlinien.

Dank

Ich danke dem Korporationsrat sowie den Stabstellen für die angenehme Zusammenarbeit. Ganz besonders bedanken wir uns bei Thomas Bucher sowie Martina Gasser für ihre Arbeit, welche sie für unseren Betrieb erledigen. Bei meinen Kollegen in der Kommission bedanke ich mich für die angenehme und kollegiale Zusammenarbeit.

Kerns, Februar 2024

Präsident der Verwaltungskommission

Stefan Bucher

Verwaltungskommission

Stefan Bucher, Präsident

Michael Rohrer, Vizepräsident

Thomas Wagner

Toni Ettlín

Peter von Rotz

Thomas Bucher, Aktuar (ohne Stimmrecht)



Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Ertrag Gewerbe- und Wohnliegenschaften

Bei den Wohnliegenschaften vom Zentraum, Haus C und an der Kägiswilerstrasse 3 hatten wir je einen Mieterwechsel. Aus diesem Grund hatten wir 2.5 Monate lang einen Leerstand. Ansonsten waren alle Wohnungen und Räumlichkeiten der Liegenschaften Zentrum, Schwesternhaus sowie den Häusern an der Kägiswilerstrasse 1 & 3 in Kerns das ganze Jahr 2023 vermietet.

Aus der Vermietung der Gewerbe- und Wohnliegenschaften konnten Einnahmen von CHF 379'779 (Vorjahr CHF 382'894) erzielt werden. Die Mindereinnahmen sind mit den vorerwähnten Leerständen zu begründen.

Ertrag Baurechtszinsen, Dienstbarkeitsentschädigungen

Von zwei Baurechtsflächen resultieren im Geschäftsjahr 2023 Einnahmen von CHF 39'228 (Vorjahr CHF 39'228). Zusätzlich konnten bei den übrigen Erträgen, Entschädigungen für Dienstbarkeiten von CHF 20'764 vereinnahmt werden.

Übrige Erträge

Bei den übrigen Erträgen sind Bürger- und Teilrechtseinzahlungen sowie die Entschädigung aus der Kiesgrube Steini enthalten.

Ertrag Dienstleistungen, Verrechnungen innerhalb Korporation Kerns

Von der Korporationsverwaltung für alle Betriebe der Korporation Kerns erbrachte Dienstleistungen wie auch die Aufwendungen für die Versammlungen, den Korporationsrat, die allgemeinen Aufwendungen sowie die Stabstellen wurden im Geschäftsjahr 2023 im Umfang von CHF 609'682 (Vorjahr CHF 601'073) an alle Betriebe weiterverrechnet.

1.2 Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand

Aufwand Allmenden, landwirtschaftliche Liegenschaften

Für die Allmenden und landwirtschaftlichen Liegenschaften betragen die Aufwendungen CHF 14'953 (Vorjahr CHF 17'126). Darin enthalten sind Aufwendungen für Unterhaltsarbeiten vom Land und den Gebäuden.

Aufwand Gewerbe- und Wohnliegenschaften

Im 2023 sind für den Betrieb und Unterhalt der Gewerbe- und Wohnliegenschaften Aufwendungen von CHF 152'528 (Vorjahr CHF 86'891) entstanden. Die Mehraufwendungen gegenüber dem Vorjahr sind mit den Umbau- und Sanierungsarbeiten bei der Überbauung Zentrum im Haus C aufgrund eines Mieterwechsels zu begründen. Ebenfalls in dieser Position enthalten sind diverse Serviceverträge sowie Unterhaltsarbeiten an den Gebäuden.

1.3 Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den immobilien Sachanlagen belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 165'708 (Vorjahr ordentliche lineare Abschreibungen von CHF 165'749).

1.4 Finanzerfolg

Finanzertrag

Die korporationsinternen Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2023 mit 0.3% verzinst, was zu einem Zinsertrag von CHF 5'920 (Vorjahr CHF 6'234) für den Betrieb Kulturland und Liegenschaften führte.

2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Flüssige Mittel

Die flüssigen Mittel vom Betrieb Kulturland und Liegenschaften haben im Geschäftsjahr 2023 um CHF 55'701 abgenommen und betragen per 31. Dezember 2023 CHF 280'787.

2.2 Finanzanlagen

Per 31. Dezember 2023 zeigt sich der Stand bei den korporationsinternen Darlehen wie unten abgebildet.

Die korporationsinternen Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2023 mit 0.3% verzinst.

2.3 Langfristiges verzinliches Fremdkapital Dritte
Es besteht kein langfristiges verzinliches Fremdkapital gegenüber Dritten.

2.4 Rückstellungen

Im Geschäftsjahr 2023 wurden Rückstellungen in der Höhe von CHF 60'000 gebildet.

Folgende Rückstellungen sind per 31. Dezember 2023 bilanziert:

– Rückstellungen für die Sanierung von Strassen	CHF 210'000
– Rückstellungen für die Erschliessung Sagenried	CHF 309'000
– Rückstellungen für die Sanierung von Allmendland, landw. Liegenschaften	CHF 100'000
– Rückstellungen für die Sanierung von Gewerbe- & Wohnliegenschaften	CHF 145'000

Total Rückstellungen per 31. Dezember 2023 **CHF 764'000**

2.5 Freiwillige Gewinnreserven/Fonds

Im Geschäftsjahr 2023 wurde den beiden Fonds der Deponie Hinterflue Grundeigentümerentschädigung und Gewinnanteile der Deponie Obwalden AG von CHF 333'700 zugewiesen.

Es wurden Entnahmen von CHF 300'000 zu Gunsten der Sportbahnen Melchsee-Frutt aus den beiden Fonds der Deponie Hinterflue gemacht und somit weisen die beiden Fonds per 31. Dezember 2023 noch ein Guthaben von CHF 171'200 auf.

Finanzanlagen Korporation Kerns			
Betrieb	Saldo am 1.1.2023	Veränderung 2023	Saldo am 31.12.2023
Sportbahnen Melchsee-Frutt	CHF 1'500'000	CHF 0	CHF 1'500'000
Sportcamp Melchtal	CHF 450'000	-CHF 100'000	CHF 350'000
Teilsame Unterhalten	CHF 12'000	CHF 0	CHF 12'000
Total Darlehen	CHF 1'962'000	-CHF 100'000	CHF 1'862'000

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	1'173'285	14.7%	1'071'236	13.4%
Flüssige Mittel	280'787		336'488	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	132'960		116'740	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	469'966		456'928	
Übrige kurzfristige Forderungen	82'692		16'671	
Aktive Rechnungsabgrenzungen Dritte	62'726		53'709	
Aktive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	144'154		90'700	
Anlagevermögen	6'829'130	85.3%	6'947'125	86.6%
Finanzanlagen Dritte	11'980		11'940	
Finanzanlagen Korporation Kerns	1'862'000		1'962'000	
Beteiligungen	220'000		220'000	
Immobilie Sachanlagen	4'735'150		4'753'185	
Total Aktiven	8'002'415	100.0%	8'018'361	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	946'453	11.8%	1'077'495	13.4%
Kurzfristiges Fremdkapital	182'453		373'495	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	77'076		23'685	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	17'820		16'658	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	77'853		246'552	
Passive Rechnungsabgrenzungen Dritte	9'704		16'600	
Passive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	0		70'000	
Langfristiges Fremdkapital	764'000		704'000	
Rückstellungen	764'000		704'000	
Eigenkapital	7'055'962	88.2%	6'940'866	86.6%
Eigenkapital	2'406'666		2'385'634	
Freiwillige Gewinnreserven/Fonds	4'637'700		4'534'200	
Jahresgewinn	11'596		21'032	
Total Passiven	8'002'415	100.0%	8'018'361	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	538'106	100.0%	510'125	100.0%
Ertrag Allmenden, landwirtschaftliche Liegenschaften	63'087		63'086	
Ertrag Gewerbe- und Wohnliegenschaften	379'779		382'894	
Ertrag Baurechtszinsen, Dienstbarkeitsentschädigungen	39'228		40'855	
Übrige Erträge	56'512		22'790	
Ertragsminderungen/Veränderung Delkredere	-500		500	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-184'340	-34.3%	-141'078	-27.7%
Aufwand Allmenden, landwirtschaftliche Liegenschaften	-14'953		-17'126	
Aufwand Gewerbe- und Wohnliegenschaften	-152'528		-86'891	
Aufwand Strassen und Parkplätze	-16'859		-37'061	
Bruttoergebnis 1	353'766		369'047	
Personalaufwand	-13'623	-2.5%	-7'771	-1.5%
Bruttoergebnis 2	340'143		361'276	
Übriger betrieblicher Aufwand	-100'218	-18.6%	-90'509	-17.7%
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	-1'622		-1'622	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-84'958		-83'017	
Werbeaufwand und Sponsoring	-2'244		-1'603	
Übriger Betriebsaufwand	-11'394		-4'267	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	239'925		270'767	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-165'708	-30.8%	-165'749	-32.5%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	74'217		105'018	
Finanzerfolg	3'917	0.7%	-248	0.0%
Finanzaufwand	-7'200		-8'104	
Finanzertrag	11'117		7'856	
Betriebsergebnis vor Steuern	78'134		104'770	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	-59'717	-11.1%	-79'634	-15.6%
Betriebsfremder Aufwand und Ertrag	284		366	
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	-60'000		-80'000	
Ertrag Dienstleistungen/Verrechnungen innerhalb der Korporation Kerns	609'682		601'073	
Ertrag Dienstleistungen/Verrechnungen gegenüber Dritten	26'938		18'167	
Personalaufwand Korporationsverwaltung/Stabstellen	-483'840		-461'677	
Raumaufwand Korporationsverwaltung/Stabstellen	-25'485		-28'421	
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz Korporationsverwaltung/Stabstellen	-12'972		-16'464	
Verwaltungs- und Informatikaufwand Korporationsverwaltung/Stabstellen	-114'323		-112'678	
Jahresergebnis vor Steuern	18'418		25'136	
Direkte Steuern	-6'822	-1.3%	-4'104	-0.8%
Jahresgewinn	11'596	2.1%	21'032	4.2%

Sportcamp Melchtal

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Jahresbericht 2023

Auf das Jahr 2023 können wir wiederum positiv zurückblicken. Es stellte sich anfangs Jahr die Frage, ob wir mit einer ähnlichen Gästeanzahl planen können oder ob es sich beim Rekordjahr 2022 um eine Ausnahme handelte. Es war definitiv wieder ein super Jahr, welches mit über 49'000 Übernachtungen die Erwartungen übertroffen hat. Es bestätigte uns einmal mehr, dass wir uns auf dem richtigen Weg befinden.

Das Sportcamp Melchtal ist ein idealer Ort für Gruppen um viel Spass, bleibende Gemeinschaftserlebnisse, Action und viel Abenteuer erleben zu können. In der Schweiz gibt es sehr wenige Unterkünfte in dieser Grösse, welche das komplette Angebot mit Übernachtung, Verpflegung und Unterhaltung anbieten können. Dies macht uns einzigartig und sehr beliebt.

Dank dem ständigen Ausbau der Infrastruktur, den vielen Angeboten im Kanton Obwalden und auf der Destination Melchsee-Frutt sind bei uns Gruppen wie Schulklassen, Musikgruppen, Naturfreunde usw. ideal aufgehoben. Auch in diesem Jahr haben uns viele dieser Gruppen besucht. Dazu gehörten beispielsweise der ACS Schweiz, die Schwiizergoofen, das Haus der Volksmusik, die Sport Union, VoiceSteps, Skiland Holland, Klassenlager und viele mehr.

Events

Der Juni 2023 war geprägt von grossen Events, die im Sportcamp Melchtal stattgefunden haben. Vom 2. bis 3. Juni 2023 wurde der erste Zentralschweizer Holzereiwettkampf im Sportcamp Melchtal durchgeführt. Er wurde vom Ob- & Nidwaldner Forstpersonalverband organisiert und war ein gelungener Anlass.



Holzereiwettkampf des Ob- & Nidwaldner Forstpersonalverbandes



Innerschweizer Trachtenfest

Ende Juni 2023 hat unter dem Motto «Chum, Tanz, und Sing mid iis» das Innerschweizer Trachtenfest bei uns stattgefunden. Rund 4'300 Besucher erlebten unter perfekten Bedingungen, an unserem idyllischen Ort, unvergessliche Momente.

Ab dem Herbst 2023 haben uns wiederum sehr viele Guggenmusiken besucht, welche die Probeweekends für die Vorbereitung auf die Fasnacht durchführten. Insgesamt waren es über 60 verschiedene Guggen, welche ihre Melodien noch etwas justieren konnten. An den Abenden wurde dann auch darauf geachtet, dass man beim Geselligen wieder in Form kommt.

Nebst den Gruppen organisierten wir zahlreiche Geburtstage, Hochzeiten, Klassentreffen und ähnliches. Die meisten davon in der charmanten Waldhütte. Unser Gastro Team kreierte dafür immer wieder feinschmeckende Menüs, die zu den Anlässen passten. Weiter gehörten auch Caterings für die Älplerchilbi Melchtal oder für die Viehausstellung Sarnen in diesem Jahr dazu. In diesem Bereich sind wir mit der bestens funktionierenden Produktionsküche inzwischen sehr gut aufgestellt.

Bärgbeizli Cheselen

In unserem Bärgbeizli haben wir für die Wintersaison 2023/24 die Öffnungszeiten verlängert, damit die Nachtschlittler an den Abenden den Barbetrieb nutzen können. An diversen Abenden waren Events mit DJ, Angebot an Nachtessen und sonstiger musikalischer Unterhaltung geplant. Eine Grundvoraussetzung dafür ist genügend Schnee, damit die Gäste auch den Weg zu uns absolvieren können. Dies ist leider nicht beeinflussbar. Tagsüber waren wir für die Skifahrer und die Schlittler ein optimaler Ort für Essen, Trinken und Chillen.

Bärgbeizli BergSeeStrand

Es war eine gute Sommersaison 2023 dank den vielen Sonnentagen. Viele Gäste nutzten den Fussweg und machten einen Stopp bei uns um die traumhafte Aussicht zu geniessen.

Der neue Imbisswagen ist ideal eingerichtet, sodass wir speditiv und mit überschaubarem Aufwand den Gästen auf der Frutt eine Zwischenverpflegung anbieten können.

Vision Steiner Sarnen Schweiz AG

Die letzten Jahre zeigten auf, dass wir exzellente Rahmenbedingungen stellen für Leute, vor allem Kinder, welche eine unvergessliche Woche erleben möchten. Sie erinnern sich noch lange an diese Zeit, verlassen das Camp mit funkelnden Augen und freuen sich bereits auf das nächste Mal.

Die gewaltige Zunahme an Gästen bringt unsere Logistik langsam an die Kapazitätsgrenzen. Nicht nur dies, vor allem auch die vielen Fussgänger, welche zum Teil bis zu 700 m zurücklegen müssen, vom obersten Pavillon bis zum Haupthaus, und das meist direkt an der Strasse, bereiten uns immer mehr Sorgen, auf die wir reagieren sollten.

Aufgrund dessen sind wir an einer Machbarkeitsstudie, die unser Haupthaus inklusive einer Eventhalle ins Zentrum vom Camp verschieben soll. Es soll ein Dorfzentrum entstehen, dass sich kompakt an einem Ort befindet. Kurze Wege, einfache Zufahrten, weniger Fussvolk an der Strasse und die Nähe zum Gast sind einige der Ziele. Es ist eine Vision, die wir in diesem Jahr abschliessen und in absehbarer Zeit dem Stimmvolk präsentieren möchten.

Das Sportcamp Melchtal ist inzwischen seit fast 20 Jahren im Besitz der Korporation Kerns. An der Frühlingsversammlung vom 11. Mai 2004 genehmigte die Korporationsversammlung einen Kredit von CHF 220'000 für den Kauf des Truppenlagers Turrenbach. Am 1. November 2004 wurde der Verkauf von der Schweizerischen Eidgenossenschaft an die Korporation Kerns besiegelt.

Die Rückmeldungen, die wir nun 20 Jahre später von den Gästen erhalten, machen uns stolz, was wir bis jetzt schon erreichen konnten. Wir sind auf dem richtigen Weg und möchten diesen konsequent weitergehen.

Dank

Vielen Dank dem ganzen Team für ihre geleisteten Arbeiten, danke an die Geschäftsleitung für euren Einsatz und die angenehme Zusammenarbeit.

Bedanken möchte ich mich auch bei der Verwaltungskommission für eure Arbeiten und euer Engagement, für die Wahrnehmung der Verantwortung und den vielen konstruktiven Sitzungen mit euch.

Den Stabstellen für die wertvolle Unterstützung in diversen Arbeitsbereichen über das ganze Jahr.

Kerns, Februar 2024

Präsident der Verwaltungskommission

Michael Rohrer

Verwaltungskommission

Michael Rohrer, Präsident

Ueli Bucher, Vizepräsident

Hugo Ettl

Albert von Rotz

Irene von Rotz

Thomas Ettl, Geschäftsführer (ohne Stimmrecht)

Nadia Bucher, Aktuarin (ohne Stimmrecht)

Vielen Dank für eure immer TOP Betreuung und Bewirtung. Es macht einfach Freude, mit euch allen zusammen zu arbeiten.

Auch an euch nochmals besten Dank für die top Organisation. Ohne euch wäre unser Anlass nie zustande gekommen.

Wir hatten eine super Zeit uns alles was Organisation und Sportcamp Team betrifft sind wir begeistert! Danke viel Mal!

Wie zufrieden warst du mit unserem Team?
→ Besser geht nicht!

Das ganze Team war super freundlich, hilfsbereit und unkompliziert!

Danke, danke, danke! Wir hatten ein super Lager und ich komme gerne mal wieder!

Viele positive Rückmeldungen der Gäste



Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Ertrag Übernachtungen

Aus Übernachtungen konnten im Geschäftsjahr 2023 Einnahmen von CHF 1'228'988 (Vorjahr CHF 1'297'622) erzielt werden. Mit 49'145 Logiernächten konnten im 2023 944 Logiernächte weniger als im Vorjahr verzeichnet werden. Ebenfalls im Ertrag aus Übernachtungen sind Stornierungskosten von Gruppen enthalten.

Ertrag Gastronomie

Aus der Gastronomie konnten im Geschäftsjahr 2023 Einnahmen von CHF 830'675 (Vorjahr CHF 996'973) erzielt werden.

Ertrag Dienstleistungen für Gäste

Der Ertrag Dienstleistungen für Gäste konnte im 2023 stark gesteigert werden. Wie in den vergangenen Jahren verkaufte das Sportcamp Melchtal Sportpässe und Tickets der Sportbahnen Melchsee-Frutt im Wert von CHF 332'032 (Vorjahr CHF 188'152). Hinzu kommen Erträge aus weiteren Dienstleistungen für Gäste, Erträge aus Freizeitgeräten/-angeboten und Erträge aus Instruktionen von CHF 179'390 (Vorjahr CHF 137'764).

1.2 Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand

Für Strom, Wasser, Abwasser, Entsorgung sind Aufwendungen von CHF 115'309 (Vorjahr CHF 96'753), für die Heizung CHF 100'105 (Vorjahr CHF 88'011), für die Gastronomie CHF 384'083 (Vorjahr CHF 335'123) und für Dienstleistungen für Gäste CHF 387'948 (Vorjahr CHF 226'072) angefallen.

Beim Aufwand der Dienstleistungen für Gäste ist der Einkauf der Sportpässe und Tickets der Sportbahnen Melchsee-Frutt enthalten.

1.3 Personalaufwand

Für das Personal sind dem Sportcamp Melchtal im Geschäftsjahr 2023 Aufwendungen von CHF 1'090'043 (Vorjahr CHF 943'993) entstanden.

1.4 Übriger betrieblicher Aufwand

Unterhalt, Reparaturen, Ersatz

Für Unterhalt, Reparaturen und Ersatz hat das Sportcamp Melchtal im 2023 Aufwendungen von CHF 217'768 (Vorjahr CHF 180'632) ausgelöst. Darin enthalten sind Aufwendungen für:

– Liegenschaft und Gebäude	CHF 114'686
– Spiel- und Sportgeräte	CHF 9'203
– Diverses Mobiliar	CHF 10'462
– Büromaschinen, EDV	CHF 13'680
– Küchengeräte	CHF 55'923
– Maschinen, Werkzeuge, Geräte	CHF 11'008

1.5 Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den mobilen und immobilien Sachanlagen belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 96'057 (Vorjahr CHF 60'977).

1.6 Finanzerfolg

Finanzaufwand

Das korporationsinterne Darlehen vom Betrieb Kulturend und Liegenschaften war mit 0.3% zu verzinsen, was zu einem Zinsaufwand von CHF 1'349 (Vorjahr CHF 1'850) führte.



1.7 Nebenerfolge

Bärgbeizli Cheselen/BergSeeStrand

Die beiden Beizli's konnten einen Betriebsertrag von CHF 380'192 (Vorjahr CHF 454'475) erzielen.

Der direkte Aufwand, insbesondere für den Einkauf von Lebensmitteln und Getränken, verursachte im 2023 Aufwendungen von CHF 128'897 (Vorjahr CHF 155'196).

Die Aufwendungen für das Personal, die Sozialversicherungsbeiträge sowie der übrige Personalaufwand betragen CHF 160'189 (Vorjahr CHF 178'966).

Sonstige Betriebsaufwendungen von CHF 46'302 (Vorjahr CHF 82'526) und lineare ordentliche Abschreibungen von CHF 20'170 (Vorjahr CHF 13'600) sind angefallen, sodass abschliessend ein Jahresgewinn 2023 von CHF 24'634 (Vorjahr CHF 24'187) hervor geht.

2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Mobile Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind folgende Investitionen bei den mobilen Sachanlagen aktiviert worden:

– Fahrzeug VW T6.1 Transporter	CHF 38'069
– Haubenspülmaschine, zwei iCookings, Elektroherd	CHF 41'494
– Waschmaschine, Wäschetrockner	CHF 23'169
– Fixleintücher, Synthetic-Kissen, Bezüge	CHF 14'690
– Imbissfahrzeug	CHF 39'570
– Übrige mobile Sachanlagen	CHF 660

Total Investitionen in mobile Sachanlagen 2023 CHF 157'652

2.2 Immobile Sachanlagen

Folgende Investitionen sind im 2023 bei den immobilen Sachanlagen aktiviert worden:

– Produktionsküche im Haupthaus	CHF 124'591
– Umbau Zimmer, Pavillon 15	CHF 49'815
– Umbau Duschen, Pavillon 6	CHF 117'012
– Einbau Akustikdecke & Beleuchtung, Pavillon 9	CHF 21'454

Total Investitionen in immobile Sachanlagen 2023 CHF 312'872

2.3 Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns

Das langfristige verzinsliche Fremdkapital Korporation Kerns vom Sportcamp Melchtal zeigt sich per 31. Dezember 2023 wie folgt:

– Kulturland und Liegenschaften	CHF 350'000
---------------------------------	-------------

Total langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns per 31.12.2023 CHF 350'000

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	516'371	35.6%	889'908	60.6%
Flüssige Mittel	317'250		759'452	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	144'475		89'382	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	4'354		3'055	
Vorräte	35'600		27'500	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	14'692		10'519	
Anlagevermögen	933'100	64.4%	578'804	39.4%
Mobile Sachanlagen	215'500		117'300	
Immobilien Sachanlagen	717'600		461'504	
Total Aktiven	1'449'471	100.0%	1'468'712	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	934'645	64.5%	1'068'617	72.8%
Kurzfristiges Fremdkapital	484'645		518'617	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	221'138		261'561	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	103'314		76'446	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	55'678		67'375	
Passive Rechnungsabgrenzungen Dritte	92'621		61'535	
Passive Rechnungsabgrenzungen Korporation Kerns	11'894		51'700	
Langfristiges Fremdkapital	450'000		550'000	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns	350'000		450'000	
Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	100'000		100'000	
Eigenkapital	514'826	35.5%	400'095	27.2%
Eigenkapital	400'095		-98'513	
Jahresgewinn	114'731		498'608	
Total Passiven	1'449'471	100.0%	1'468'712	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	2'699'924	100.0%	2'731'755	100.0%
Ertrag aus Übernachtungen	1'228'988		1'297'622	
Mieteinnahmen	94'954		96'316	
Ertrag aus Gastronomie	830'675		996'973	
Ertrag aus Dienstleistungen für Gäste	511'422		325'916	
Übrige Erträge	63'345		54'462	
Ertragsminderungen/Veränderung Delkredere	-29'460		-39'534	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-1'033'778	-38.3%	-785'376	-28.7%
Verbrauchsmaterial	-46'333		-39'417	
Strom, Wasser, Abwasser, Entsorgung	-115'309		-96'753	
Heizung	-100'105		-88'011	
Aufwand Gastronomie	-384'083		-335'123	
Aufwand Dienstleistungen für Gäste	-387'948		-226'072	
Bruttoergebnis 1	1'666'146		1'946'379	
Personalaufwand	-1'090'043	-40.4%	-943'993	-34.6%
Bruttoergebnis 2	576'103		1'002'386	
Übriger betrieblicher Aufwand	-370'423	-13.7%	-318'435	-11.7%
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-217'768		-180'632	
Fahrzeugaufwand	-18'963		-16'918	
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	-35'443		-34'782	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-61'319		-60'905	
Werbeaufwand und Sponsoring	-22'513		-24'571	
Übriger Betriebsaufwand	-14'417		-627	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Finanzerfolg	205'680		683'951	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-96'057	-3.6%	-60'977	-2.2%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg	109'623		622'974	
Finanzerfolg	-641	0.0%	-2'002	-0.1%
Finanzaufwand	-1'514		-2'004	
Finanzertrag	873		2	
Betriebsergebnis	108'982		620'972	
Nebenerfolge	24'634	0.9%	24'187	0.9%
Ertrag Bärgeizli Cheselen/BergSeeStrand	380'192		454'475	
Aufwand Bärgeizli Cheselen/BergSeeStrand	-355'558		-430'288	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	526	0.0%	-94'851	-3.5%
Betriebsfremder Aufwand und Ertrag	526		608	
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag	0		-95'459	
Jahresergebnis vor Steuern	134'142		550'308	20.1%
Direkte Steuern	-19'411	-0.7%	-51'700	-1.9%
Jahresgewinn	114'731	4.2%	498'608	18.2%



Teilsamen

**Bilanzen per 31. Dezember
Erfolgsrechnungen**

Bilanzen per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	Dorf	Siebeneich	Wisserlen
Flüssige Mittel	2'034'159	59'390	148'808
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	23'842	0	0
Finanzanlagen	1'000	0	0
Beteiligungen	40'000	0	0
Immobilie Sachanlagen der Korporation Kerns	264'001	0	0
Immobilie Sachanlagen der Teilsamen	6'978'702	0	155'000
Immobilie Sachanlagen	7'242'703	0	155'000
Total Aktiven	9'341'704	59'390	303'808
Passiven			
Kurzfristiges Fremdkapital	89'659	0	0
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte	0	0	0
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Korporation Kerns	0	0	0
Langfristiges Fremdkapital	0	0	0
Eigenkapital per 1. Januar 2023	264'001	57'441	291'001
Jahresgewinne	0	1'949	12'807
Eigenkapital per 31. Dezember 2023	264'001	59'390	303'808
Eigenkapital der Teilsamen per 1. Januar 2023	8'669'955		
Jahresgewinn	318'089		
Eigenkapital der Teilsamen per 31. Dezember 2023	8'988'044		
Total Passiven	9'341'704	59'390	303'808

Erfolgsrechnungen vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Erträge/Einnahmen	Dorf	Siebeneich	Wisserlen
Allmendteil-, Miet- und Pachtzinseinnahmen	865'066	3'765	23'348
Teilrechtseinzahlungen	750	50	0
Mineralölsteuern	0	0	0
Diverse Erträge	3'658	20	2'021
Zins- und Wertschriftenertrag	49'549	0	0
Total Erträge/Einnahmen	919'023	3'835	25'369
Aufwände/Ausgaben			
Löhne und Entschädigungen	0	300	2'060
Allmendtaler, Auszahlung Teilernutzen	66'600	1'500	8'470
Aufwand Betrieb, Unterhaltung und Verwaltung von Liegenschaften	304'416	0	1'217
Unterhalts- und Betriebskosten, diverse Arbeiten	0	0	0
Versicherungen, Steuern	58'306	0	97
Abschreibungen	168'200	0	0
übriger Aufwand, Zinskosten, Bankspesen	3'412	86	718
Total Aufwände/Ausgaben	600'934	1'886	12'562
Jahresgewinne	318'089	1'949	12'807

Unterhalten	Oberhalten	Dietried	St. Niklausen	Schild	Melchtal	Total
14'751	79'133	40'030	9'566	5'361	8'594	2'399'792
0	0	0	0	0	0	23'842
0	0	0	0	0	10'000	11'000
0	0	0	0	0	0	40'000
0	0	0	0	0	0	264'001
0	0	0	0	0	0	7'133'702
0	0	0	0	0	0	7'397'703

14'751	79'133	40'030	9'566	5'361	18'594	9'872'337
--------	--------	--------	-------	-------	--------	-----------

0	0	0	0	0	0	89'659
0	0	0	0	0	0	0
12'000	0	0	0	0	0	12'000
12'000	0	0	0	0	0	12'000

1'166	75'304	37'230	5'846	4'351	17'291	753'631
1'585	3'829	2'800	3'720	1'010	1'303	29'003
2'751	79'133	40'030	9'566	5'361	18'594	782'634

8'669'955
318'089

8'988'044

14'751	79'133	40'030	9'566	5'361	18'594	9'872'337
--------	--------	--------	-------	-------	--------	-----------

Unterhalten	Oberhalten	Dietried	St. Niklausen	Schild	Melchtal	Total
4'003	2'180	7'790	4'718	7'153	1'277	919'300
100	40	30	50	0	0	1'020
0	3'452	0	0	0	0	3'452
0	0	0	5'791	357	144	11'991
0	0	0	0	30	100	49'679
4'103	5'672	7'820	10'559	7'540	1'521	985'442

600	300	70	0	250	0	3'580
1'640	800	2'900	5'300	6'060	0	93'270
0	0	0	995	0	0	306'628
125	600	1'907	0	81	0	2'713
0	115	0	0	137	0	58'655
0	0	0	0	0	0	168'200
153	28	143	544	2	218	5'304
2'518	1'843	5'020	6'839	6'530	218	638'350

1'585	3'829	2'800	3'720	1'010	1'303	347'092
-------	-------	-------	-------	-------	-------	---------



Alpgenossenschaft Kerns

ausserhalb der steinernen Brücke

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Bericht der RPK

Jahresbericht 2023

An der Herbstversammlung vom 30. November 2021 haben die Alpgenossenversammlung Kerns a.d.st. Brücke und die Korporationsversammlung grünes Licht zum Baukredit für den Neubau «Dryyerli» bei der oberen Frutt gegeben. Dies war ein weiterer Meilenstein in der Entwicklung des Tourismus auf Melchsee-Frutt. Die Baubewilligung liegt seit dem Herbst 2022 vor. Am 17. August 2023 erfolgte der Spatenstich und der Aushub konnte bis zum Winter einbruch wie geplant beendet werden. Die im Jahr 2024 auszuführenden Arbeiten konnten aufgrund der Bewertung der Wirtschaftlichkeit und unter Berücksichtigung der Vergaberichtlinien der Korporation Kerns und der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke vergeben werden. Das Bauprogramm sieht vor, dass die Wohnungen auf die Wintersaison 2025/26 fertig erstellt sein werden. Bis zu diesem Zeitpunkt gilt es, nebst den Ausführungen der baulichen Tätigkeiten, noch einige organisatorische Aufgaben zu erledigen.

Ebenfalls an der Herbstversammlung vom 30. November 2021 haben die Alpgenossenversammlung Kerns a.d.st. Brücke und die Korporationsversammlung der Gründung einer Aktiengesellschaft, zum Zweck des Baus und des Betriebes des Projekts «Dryyerli», zugestimmt. Der Verwaltungsrat der Melchsee-Frutt Immobilien AG ist unter anderem für die organisatorischen Aufgaben zuständig. Die einzelnen Themen wurden definiert und die Meilensteine dazu terminiert. Der Landverkauf durch die Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke sowie die Übernahme des Projektes durch die Melchsee-Frutt Immobilien AG ist gemäss Beschluss der Alpgenossenversammlung umgesetzt worden.

Am 23. März 2023 hat der Alpgenossenrat Kerns a.d.st. Brücke zur Erarbeitung einer Projektstudie für eine alpine Photovoltaikanlage im Gebiet Tannalp grünes Licht gegeben. Dieses Thema führte vielerorts im alpinen Raum der Schweiz zu sehr grossen Diskussionen. Es war von Anfang an klar, eine Realisierung ist nur mit der Zustimmung der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke als Landbesitzer und der Einwohnergemeinde Kerns als politische Körperschaft möglich. Eine entsprechende Urnenabstimmung war Ende November 2023 vorgesehen.

Bekanntlich hat der Alpgenossenrat Kerns a.d.st. Brücke am 20. September 2023 entschieden, nach Vorliegen des durch den Betreiber IWB geplanten Projektes, die Idee nicht weiterzuverfolgen. Mit dem dafür vorgesehenen Flächenbedarf von rund 45 Hektaren wäre die Anlage um ein Vielfaches grösser geworden als zu Beginn angenommen. Diese Grössen-

dimension, die Auswirkungen der baulichen Massnahmen auf die Alpenflora und die erhöhte Anzahl der Betroffenen waren die wichtigsten Gründe für diesen Entscheid.

Die Anpassungen der Verkehrsvorschriften und das neue Strassen- und Parkplatzreglement für die Strasse Stöckalp–Melchsee-Frutt–Tannen sind im Frühjahr 2023 in Kraft getreten. Über das Strassen- und Parkplatzreglement entscheidet der jeweilige Grundbesitzer (Alpgenossinnen und Alpgenossen), das mögliche Referendum wurde nicht ergriffen. Damit haben sie ein Zeichen gesetzt, dass unsere Bemühungen um weniger Verkehr auf Melchsee-Frutt im Sommer, unterstützt werden. Die Verkehrsvorschriften erlässt der Regierungsrat. Die eingegangenen Beschwerden wurden alle abgewiesen.

Zur Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke gehört auch die Wasserversorgung Melchsee-Frutt. Dass sauberes Wasser aus dem Wasserhahn kommt, ist in unseren Breitengraden einfach selbstverständlich. Die aufgetretenen Leitungsbrüche zeigen, dass das Netz weiter saniert werden muss. Die entsprechenden Massnahmen sind geplant und werden in den nächsten Jahren kontinuierlich umgesetzt.

Die detaillierten Ausführungen zu den geleisteten Arbeiten und zu den Rechnungsabschlüssen können sie aus den folgenden Berichten der beiden Betriebe Alpenverwaltung und Wasserversorgung Melchsee-Frutt entnehmen. Auch da lohnt es sich, einen Blick darauf zu werfen.

Zum Schluss danke ich allen Verantwortlichen für ihren Einsatz zu Gunsten der Betriebe der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke. In diesen Dank einschliessen möchte ich auch alle Alpgenossinnen und Alpgenossen sowie auch alle Partner auf Melchsee-Frutt, die sich immer wieder motiviert und konstruktiv für die Anliegen der Alpwirtschaft und des Tourismus einsetzen.

Kerns, März 2024

Alpgenossenpräsident

Markus Ettlín-Niederberger

Alpgenossenrat

Markus Ettlín-Niederberger, Präsident

Daniel Waldvogel, Vizepräsident

Markus Durrer

Stefan Bucher

Ueli Bucher

Michael Rohrer

Roman Blättler

Thomas Bucher, Schreiber (ohne Stimmrecht)

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

Die konsolidierte Jahresrechnung der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke beinhaltet die beiden Betriebe Alpenverwaltung und Wasserversorgung Melchsee-Frutt.

1. Konsolidierte Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Im Geschäftsjahr 2023 haben die beiden Betriebe der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke zusammen Betriebserträge von CHF 954'129 (Vorjahr CHF 918'160) erzielt. Die Alpenverwaltung hat einen Betriebsertrag von CHF 748'764 erwirtschaftet und die Wasserversorgung Melchsee-Frutt einen Anteil von CHF 205'365 beigetragen.

1.2 Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern

Aus den Betriebstätigkeiten der beiden Betriebe resultiert für das Geschäftsjahr 2023 ein Betriebsgewinn vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern von CHF 338'870 (Vorjahr CHF 377'081). Vor allem aufgrund von höheren Aufwendungen für Unterhalt, Reparaturen und Ersatz ist das Betriebsergebnis um CHF 38'211 tiefer ausgefallen.

1.3 Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Per 31. Dezember 2023 wurde auf dem Anlagevermögen der Alpenverwaltung und der Wasserversorgung Melchsee-Frutt CHF 391'553 (Vorjahr CHF 607'011) abgeschrieben. Im Geschäftsjahr 2023 wurden keine ausserordentlichen Abschreibungen getätigt.

1.4 Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag

Bei der Alpenverwaltung wurden im Geschäftsjahr 2023 CHF 32'725 vom Fonds für Fruttstrassen und CHF 55'000 vom Fonds für Alpverbesserungen aufgelöst. Dies führt zu einem ausserordentlichen, einmaligen Ertrag von CHF 87'725 bei der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke.

1.5 Jahresergebnis 2023

Der konsolidierte Jahresgewinn 2023 der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke beträgt CHF 11'092 (Vorjahr CHF 8'219).

2. Konsolidierte Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Finanzanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 haben die Sportbahnen Melchsee-Frutt das Darlehen der Alpenverwaltung von CHF 550'000 vollständig zurückbezahlt. Neu hat die Alpenverwaltung der Melchsee-Frutt Immobilien AG ein Darlehen von CHF 648'300 aus dem Verkauf der Grundstücke für den Neubau Dryyerli gewährt. Per 31. Dezember 2023 betragen die Finanzanlagen der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke CHF 762'280.

2.2 Immobilie Sachanlagen

Die immobilien Sachanlagen der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke betragen per 31. Dezember 2023 CHF 3'500'600 (Vorjahr CHF 3'405'102) zu Buchwerten. Im Geschäftsjahr 2023 wurden Investitionen von CHF 487'144 bei der Alpenverwaltung und der Wasserversorgung Melchsee-Frutt aktiviert.

2.3 Projekte

Bis zum 31. Dezember 2023 wurden die Planungs- und Projektierungskosten sowie auch erste Baukosten für den Neubau Dryyerli über die Alpenverwaltung innerhalb der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke finanziert. Auf den 31. Dezember 2023 wurden die vorfinanzierten Kosten von CHF 980'288 an die Melchsee-Frutt Immobilien AG übertragen.

2.4 Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte Nach einer Amortisation von CHF 100'000 bei der Wasserversorgung Melchsee-Frutt im Jahr 2023 weist die Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke per 31. Dezember 2023 kein langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte mehr aus.

2.5 Rückstellungen

Bei den Rückstellungen per 31. Dezember 2023 sind bei der Alpenverwaltung und bei der Wasserversorgung Melchsee-Frutt je CHF 25'000 für Sanierungen und Erneuerungen bilanziert.

2.6 Eigenkapital

Das Eigenkapital der Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke beträgt per 31. Dezember 2023 CHF 5'523'710 (Vorjahr CHF 5'007'817). Darin enthalten sind die freiwilligen Gewinnreserven/Fonds der Alpenverwaltung von CHF 3'938'100.

Anhang zur Jahresrechnung 2023

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Artikel 957 bis 962) erstellt.

1.1 Finanzanlagen

Bei den Finanzanlagen handelt es sich um langfristig gehaltene Wertschriften oder Darlehen. Finanzanlagen werden als Beteiligungen qualifiziert, wenn die Stimmrechte mindestens 20% betragen.

Finanzanlagen und Beteiligungen werden einzeln und zum Anschaffungswert bewertet. Betriebswirtschaftlich notwendige Wertberichtigungen werden vorgenommen.

1.2 Mobile und immobile Sachanlagen

Sachwerte werden bei der Ersterfassung zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet.

Die vorgenommenen Abschreibungen auf den Sachanlagen basieren auf den folgenden Nutzungsdauern:

Positionen bei der Alpenverwaltung	Nutzungsdauer in Jahre
– Alpen (Landwert)	–
– Alpgebäude	15–35
– Strassen/Parkplätze	5
– Übrige Gebäude/Infrastrukturen	10–50
– Projekte	10

Positionen bei der Wasserversorgung Melchsee-Frutt	Nutzungsdauer in Jahre
Wasserreservoir Melchsee-Frutt und Tannalp:	
– Bauliche Teile	66
– Technische Teile	20
– Allgemeine Kosten	10
– Wasserleitungen	40
– Projekte	10

1.3 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten. Verbindlichkeiten, die innerhalb eines Jahres ab Bilanzstichtag zur Zahlung fällig werden, sind unter dem kurzfristigen Fremdkapital ausgewiesen. Ebenso sind erhaltene Anzahlungen in dieser Position bilanziert.

1.4 Verzinsliche Verbindlichkeiten (kurzfristig, langfristig)

Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten. Verbindlichkeiten, bei denen vertraglich fixierte Amortisationsvereinbarungen innerhalb eines Jahres ab Bilanzstichtag zur Zahlung fällig werden, sind unter dem kurzfristigen Fremdkapital ausgewiesen.

1.5 Freiwillige Gewinnreserven/Fonds

Die Position umfasst unter anderem Fonds mit einschränkender sowie auch freiwilliger Zweckbindung. Bei einschränkender Zweckbindung ist die Verwendung in den entsprechenden Reglementen festgehalten.

2. Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung

	31.12.2023 CHF	31.12.2022 CHF
2.1 Finanzanlagen der Alpenverwaltung	1'562'280	1'663'981
Namenaktien Hallenbad Obwalden AG	0	1
Namenaktien Bergbahnen Engelberg-Trübsee-Titlis AG	4'080	4'080
Partizipations-scheine Obwaldner Kantonalbank	9'900	9'900
Beteiligung an der Melchsee-Frutt Immobilien AG	100'000	100'000
Darlehen an die Melchsee-Frutt Immobilien AG	648'300	0
Darlehen an die Interessengemeinschaft Alphüttenbesitzer Tannalp	0	200'000
Darlehen an die Wasserversorgung Melchsee-Frutt	800'000	800'000
Darlehen an die Sportbahnen Melchsee-Frutt	0	550'000
2.2 Freiwillige Gewinnreserven/Fonds der Alpenverwaltung	3'938'100	3'433'300
Fonds für Strassen, Parkplätze, Alpverbesserungen	405'000	460'000
Fonds für Fruttstrassen	38'100	63'800
Fonds Alplandverkauf	2'662'500	2'077'000
Fonds Landverkauf	131'500	131'500
Fonds Verkauf obere Frutt	701'000	701'000

3. Weitere vom Gesetz verlangte Angaben

3.1 Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz

Die Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechtes gemäss Artikel 107 der Kantonsverfassung des Kantons Obwalden bestehend aus den Verwaltungsbetrieben Alpenverwaltung und Wasserversorgung Melchsee-Frutt.

3.2 Erklärung über die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Die Alpenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke beschäftigt im Jahresdurchschnitt nicht über 10 Mitarbeitende.

	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
3.3 Direkte oder wesentliche indirekte Beteiligungen		
<u>Einfache Gesellschaft Alpgenossenschaft Melchsee</u>		
Kapitalanteil direkt/Stimmrechtsanteil der Alpenverwaltung	88.89%	88.89%
Buchwert	–	–
Gewinnanteil der Alpenverwaltung	13'958	11'617
<p>Die Werte der Einfachen Gesellschaft Alpgenossenschaft Melchsee sind per 31. Dezember 2023 nicht in der konsolidierten Jahresrechnung 2023 der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke enthalten.</p>		
<u>Melchsee-Frutt Immobilien AG</u>		
Aktienkapital CHF 100'000		
Kapitalanteil direkt/Stimmrechtsanteil	50.00%	
Buchwert	100'000	
Entschädigungen und Gewinnanteile	0	
<p>Die Werte der Melchsee-Frutt Immobilien AG per 31. Dezember 2023 sind nicht in der konsolidierten Jahresrechnung 2023 der Korporation Kerns enthalten.</p>		
Bilanzsumme der Melchsee-Frutt Immobilien AG	1'887'113	
3.4 Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten (Restlaufzeit > 1 Jahr)	0	0
3.5 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	0	0
3.6 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellten Sicherheiten	0	0
3.7 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	0	0
3.8 Gesamtbetrag der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	0	0
3.9 Eventualverbindlichkeiten	0	0
3.10 Nettoauflösung von Wiederbeschaffungsreserven und der darüber hinausgehenden stillen Reserven	37'000	11'000
3.11 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Alpenverwaltung		
Auflösung vom Fonds für Strassen, Plätze, Alpverbesserungen	55'000	0
Auflösung vom Fonds für Fruttstrassen	25'700	0
Einlage in den Fonds Alplandverkauf	-585'500	0
Total Veränderungen von Fonds	-504'800	0
Wasserversorgung Melchsee-Frutt		
Bildung Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	-25'000	0
Auflösung Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	0	245'000
Total Ausserordentlicher Ertrag	-25'000	245'000

3.12 Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Alpgenossenrat Kerns a.d.st. Brücke sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	Anhang	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen		1'902'803	30.5%	806'039	14.6%
Flüssige Mittel		544'392		644'164	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte		1'073'652		2'485	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns		228'226		142'990	
Übrige kurzfristige Forderungen		3'053		11'353	
Aktive Rechnungsabgrenzungen		53'480		5'047	
Anlagevermögen		4'332'880	69.5%	4'712'084	85.4%
Finanzanlagen	1.1/2.1	662'280		763'980	
Beteiligungen	1.1/2.1	100'000		100'000	
Mobile Sachanlagen	1.2	0		2	
Immobilien Sachanlagen	1.2	3'500'600		3'405'102	
Projekte	1.2	70'000		443'000	
Total Aktiven		6'235'683	100.0%	5'518'123	100.0%
Passiven	Anhang	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital		711'973	11.4%	510'306	9.2%
Kurzfristiges Fremdkapital		661'973		335'306	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	1.3	232'351		103'342	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns	1.3	189'598		117'061	
Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1.4	150'000		100'000	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		38'704		6'228	
Passive Rechnungsabgrenzungen		51'320		8'675	
Langfristiges Fremdkapital		50'000		175'000	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital	1.4	0		150'000	
Rückstellungen		50'000		25'000	
Eigenkapital		5'523'710	88.6%	5'007'817	90.8%
Eigenkapital		1'574'518		1'566'298	
Freiwillige Gewinnreserven/Fonds	1.5/2.2	3'938'100		3'433'300	
Jahresgewinn		11'092		8'219	
Total Passiven		6'235'683	100.0%	5'518'123	100.0%

Konsolidierte Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	954'129	100.0%	918'160	100.0%
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-382'165	-40.1%	-326'690	-35.6%
Bruttoergebnis 1	571'964	59.9%	591'470	64.4%
Übriger betrieblicher Aufwand	-233'094	-24.4%	-214'389	-23.3%
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	338'870	35.5%	377'081	41.1%
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-391'553	-41.0%	-607'011	-66.1%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	-52'683	-5.5%	-229'930	-25.0%
Finanzerfolg	2'452	0.3%	441	0.0%
Betriebsergebnis vor Steuern	-50'231	-5.2%	-229'489	-25.0%
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	63'615	6.7%	245'000	26.7%
Jahresergebnis vor Steuern	13'384	1.5%	15'511	1.7%
Direkte Steuern	-2'292	-0.2%	-7'292	-0.8%
Jahresgewinn	11'092	1.3%	8'219	0.9%



Bericht und Antrag der Rechnungsprüfungskommission der Korporation und Alpenossenschaft Kerns a. d. st. Brücke

zur Eingeschränkten Revision
an die Alpenossensversammlung der

Alpenverwaltung und Wasserversorgung Melchsee-Frutt, Kerns

Als Rechnungsprüfungskommission haben wir in Zusammenarbeit mit Balmer-Etienne AG Luzern die Jahresrechnungen (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Alpenverwaltung und der Wasserversorgung Melchsee-Frutt und die konsolidierte Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) für das am 31.12.2023 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnungen ist der Alpenossenrat a. d. st. Brücke verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in den Jahresrechnungen erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei den geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnungen nicht dem schweizerischen Gesetz und dem Grundgesetz entsprechen.

Kerns, 14. März 2024

Die Rechnungsprüfungskommission der Korporation und
Alpenossenschaft Kerns a. d. st. Brücke



Beat Ettl
(Präsident)



Martin Amschwand



Janette Michel



Christian Ettl



Fabian Blättler

Alpenverwaltung

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Jahresbericht 2023

Das Berichtsjahr 2023 kann rückblickend aus alpwirtschaftlicher Sicht als herausfordernd bezeichnet werden. Während der Frühlingsmonate im April/Mai nass ausfiel, folgte der Hochsommer und Herbst eher trocken und heiss. Dafür mit regelmässigen Niederschlägen in den Bergen, so dass der grösste Wassermangel im Juni ausfiel. Stark betroffen waren die Alpen Linderen und Blattisiten. Die Quellen dieser Alpen waren stark rückläufig, so dass über längere Zeit mit Tankfahrzeugen Wasser zugeführt werden musste. Der Sommer kann trotzdem als gut bezeichnet werden.

Käserei Bergmatt

Die Pächterfamilie Patrick und Ramona Bernet haben sich entschieden, nach vier schönen Jahren in der Bergmatt als Käserpaar, eine andere Herausforderung als Landwirte anzunehmen. Zwischenzeitlich konnte mit dem sehr erfahrenen Käser, besonders im Bereich Alpkäsereien, Jan Beuzekom, ein Pachtvertrag abgeschlossen werden. Zugleich hat Patrick Bernet sich bereit erklärt, sein Wissen von der Bergmatt an den neuen Pächter weiterzugeben, so dass ein reibungsloser Übergang möglich sein sollte und die Käserei Bergmatt weiterhin existiert. Im Zusammenhang dieses Pächterwechsels hat das Sportcamp Melchtal Hand geboten, um die Lagerkapazität im Käselager im Sportcamp Melchtal zu erweitern. Die Alpenverwaltung weiss dies sehr zu schätzen, da bis anhin die Lagerkapazität in der Bergmatt eingeschränkt war.

Projekte

Folgende Projekte konnten im Berichtsjahr umgesetzt werden:

- Alp Ebnet: Erschliessung an das öffentliche Stromnetz
- Alp Blattisiten: Wasserversorgung mit neuem Widder
- Alp Oberst Gschwent: Erweiterung Jauchekasten und Mistplatz
- Waldmatthütte auf der Hochalp Melchsee: Umbau für Tier- und Gewässerschutz
- Alp Stüri: Kaminsanierung
- Parkplatz Dämpfelmatt: Belagssanierung
- Fruttstrasse im Gebiet S-Rank bis Blackenteufi: Sanierung in Zusammenarbeit mit den Sportbahnen Melchsee-Frutt und dem Forstbetrieb

- Heitletsstrasse: neue Verschleiss-Schicht ausgeführt durch den Forstbetrieb
- Alpland Cheselen: Optimierung Alpland aufgrund der Pistenverbesserungen sowie Optimierung der Bewirtschaftung durch neue Tränkestellen

Ausblick

Hohe Priorität haben zurzeit Alpverbesserungen sowie Erschliessungen im Bereich Elektrizität, Wasser, Strassen und Bewirtschaftungswege im Zusammenhang mit dem Bauprojekt Wasserversorgung Melchtal/Stöckalp. Wo grösstenteils unsere Alpen betroffen sind, wird immer mit dem Ziel, längerfristig eine leichtere, bessere und optimale Bewirtschaftung der betroffenen Alpen zu erreichen, vorangegangen. Für die Verbesserung der Wasserversorgung im unteren Bereich der Hochalp Aa liegt die Baubewilligung vor und das Material ist an Lager, so dass das Projekt im Sommer 2024 zur Umsetzung kommt.

Dank

Die Alpenkommission bedankt sich bei den Alpbewirtschaftern für die geleistete Arbeit. Einen Dank geht an den Alpgenossenrat, dem unsere Alpwirtschaft sowie unsere Anliegen stets gut gesinnt sind. Ein weiterer Dank geht an die ganze Verwaltung, insbesondere an Nadia Bucher, Martina Gasser, Thomas Bucher und Peter Jakober, sowie sämtliche Betriebe der Korporation und Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke für die stets gute und konstruktive Zusammenarbeit.

Ein grosser Dank geht an Patrick und Ramona Bernet für die geleistete Arbeit in der Käserei Bergmatt und für die Bereitschaft, ihr ganzes Wissen und ihre Erfahrungen dem neuen Pächter weiterzugeben. Die Alpenkommission wünscht den beiden einen guten Start im Berner Oberland.

Kerns, Februar 2024

Alpvogt

Markus Durrer

Alpenkommission

Markus Durrer, Alpvogt

Stefan Windlin

Ruedi von Rotz

Hans Durrer

Martin Aufdermauer

Nadia Bucher, Aktuar (ohne Stimmrecht)



Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Ertrag Alpen

Der Ertrag aus den Alpen der Alpenverwaltung setzte sich im Geschäftsjahr 2023 wie folgt zusammen:

– Gemischte Alpen ohne/mit Anrecht auf Korporationsland	CHF 29'740
– Alpen für Milchproduzenten, Riedgarten	CHF 60'852
– Hochalp Melchsee inklusive Alphütten, Durchleitungsrechte und Bergrestaurant Erzegg	CHF 35'603
– Hochalpen Aa und Tannen	CHF 72'121
Total Erträge 2023	CHF 198'316

Ertrag Strassen und Parkplätze

Auf die Sommersaison 2023 hin wurden die Gebühren fürs Parkieren auf dem Parkplatz Dämpfelmatt erhöht. Dadurch konnten aus der Bewirtschaftung vom Parkplatz Dämpfelmatt auf der Melchsee-Frutt höhere Einnahmen von CHF 159'908 (Vorjahr CHF 104'029) erzielt werden.

Die Einnahmen aus dem Verkauf von Spezialbewilligungen für das Befahren der Fruttstrassen betragen im Jahr 2023 CHF 35'190 (Vorjahr CHF 38'795). Somit resultieren aus der Sommersaison 2023 Mindereinnahmen von CHF 3'605 gegenüber der Sommersaison 2022.

Ertrag Wasser- und Seezinsen

Wie in den vergangenen Jahren betragen die Einnahmen aus Wasser- und Seezinsen für den Tannen- und Melchsee zu Gunsten der Alpenverwaltung auch im Geschäftsjahr 2023 unverändert CHF 289'200.

Übrige Erträge

Bei den übrigen Erträgen sind im Jahr 2023 Einnahmen von CHF 42'672 (Vorjahr CHF 42'667) für Durchleitungs- und Näherbaurechte entstanden. Weiter konnte ein Ertrag von CHF 2'130 aus der Deponie Schalegg (Vorjahr CHF 2'500) erzielt werden. Die Einnahmen aus dem Verkauf vom Strom der Photovoltaikanlage auf der Alphütte Obere Frutt betragen CHF 8'938 (Vorjahr CHF 9'638).

1.2 Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand

Aufwand Alpen

Für die Bewirtschaftung und vor allem für den Unterhalt, Reparaturen wie auch Ersatzanschaffungen bei den Alpen sind Aufwendungen von CHF 211'669 (Vorjahr CHF 209'322) entstanden. Darin sind Aufwendungen bei den Alpen wie folgt enthalten:

– Gemischte Alpen ohne/mit Anrecht auf Korporationsland	CHF 52'349
– Alpen für Milchproduzenten	CHF 26'615
– Hochalp Melchsee inklusive Alphütten und Bergrestaurant Erzegg	CHF 110'745
– Hochalpen Aa und Tannen	CHF 21'960
Total Aufwendungen 2023	CHF 211'669

Aufwand Strassen und Parkplätze

Im Jahr 2023 wurden Unterhaltsarbeiten für CHF 63'718 (Vorjahr CHF 22'187) an den Fruttstrassen ausgeführt. Für die hohen Aufwendungen wurden CHF 32'725 dem Fonds für Fruttstrassen zu Gunsten der Erfolgsrechnung 2023 entnommen.

Vor der Sommersaison 2023 wurde der Parkplatz Dämpfelmatt auf Melchsee-Frutt neu asphaltiert. Die entsprechenden Kosten von CHF 242'689 wurden aktiviert und werden in den kommenden Jahren abgeschrieben.

Die Aufwendungen für die Bewirtschaftung vom Parkplatz Dämpfelmatt und den Fruttstrassen belaufen sich im Geschäftsjahr 2023 auf CHF 29'236 (Vorjahr CHF 23'264).

Für die übrigen Strassen zu den verschiedenen Alpen sind im Jahr 2023 bei der Alpenverwaltung Aufwendungen von CHF 46'512 (Vorjahr CHF 25'583) angefallen. Die höheren Aufwendungen sind vor allem durch Erneuerungsarbeiten bei der Heitletsstrasse und Sanierungsarbeiten bei der Riedgartenstrasse entstanden.

1.3 Übriger betrieblicher Aufwand

Verwaltungs- und Informatikaufwand

Beim Verwaltungs- und Informatikaufwand sind im Geschäftsjahr 2023 Aufwendungen von CHF 142'483 (Vorjahr CHF 131'603) entstanden. Mehraufwendungen waren bei den Entschädigungen für die Alpenkommission und den übrigen Kommissionen zu verzeichnen.

Übriger Betriebsaufwand

Der übrige Betriebsaufwand beinhaltet die Aufwendungen für die Vorsteuerkorrektur und die Vorsteuerkürzung bei der Mehrwertsteuer mit CHF 2'330 (Vorjahr CHF 5'839).

1.4 Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den immobilien Sachanlagen belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 271'248 (Vorjahr ordentliche lineare Abschreibungen von CHF 215'400).

Zusätzlich wurde ein Restbuchwert von total CHF 18'570 zu Lasten der Erfolgsrechnung 2023 direkt abgeschrieben.

1.5 Finanzerfolg

Finanzertrag

Beim Finanzertrag sind im Jahr 2023 die Darlehenszinsen für die Darlehen der Alpenverwaltung an die Wasserversorgung Melchsee-Frutt, die Sportbahnen Melchsee-Frutt, die Melchsee-Frutt Immobilien AG sowie die IG Alphüttenbesitzer Tannalp von CHF 4'441 (Vorjahr CHF 5'270) enthalten.

Zusätzlich konnten im Geschäftsjahr 2023 Zinserträge aus Festgeldanlagen von CHF 1'158 erzielt werden.

1.6 Direkte Steuern

Bei den direkten Steuern im Geschäftsjahr 2023 sind die provisorischen Kantons- und Gemeindesteuern für das Jahr 2023 enthalten.

2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Flüssige Mittel

Per 31. Dezember 2023 betragen die Guthaben bei der Obwaldner Kantonalbank und Raiffeisenbank Obwalden CHF 513'266 (Vorjahr CHF 595'630).

2.2 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Bei den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ist das Guthaben der Alpenverwaltung gegenüber der Melchsee-Frutt Immobilien AG für den Neubau Dryyerli mit CHF 1'055'770 enthalten. Diese Forderung ist aus dem Übergang der bisherigen Aufwendungen für das Projekt, Planungs- und Projektierungs- sowie Baukosten per 31. Dezember 2023 an die Melchsee-Frutt Immobilien AG entstanden.

2.3 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Korporation Kerns

Bei den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ist das Guthaben der Alpenverwaltung gegenüber den Sportbahnen Melchsee-Frutt aus der Bewirtschaftung vom Parkplatz Dämpfelmatt auf Melchsee-Frutt und den Fruttstrassen mit CHF 217'574 enthalten.

2.4 Finanzanlagen

Die Finanzanlagen per 31. Dezember 2023 beinhalten die folgenden Positionen:

– Namenaktien der Bergbahnen		
Engelberg-Trübsee-Titlis AG	CHF	4'080
– Partizipationssscheine der		
Obwaldner Kantonalbank	CHF	9'900
– Darlehen an die Wasser-		
versorgung Melchsee-Frutt	CHF	800'000
– Darlehen an die Melchsee-Frutt		
Immobilien AG	CHF	648'300

Total Finanzanlagen per

31.12.2023 **CHF 1'462'280**

2.5 Beteiligungen

Die Beteiligungen per 31. Dezember 2023 beinhalten die folgenden Positionen:

– Beteiligung an der Melchsee-Frutt		
Immobilien AG	CHF	100'000
Total Beteiligungen per 31.12.2023	CHF	100'000



2.6 Immoblie Sachanlagen

Im Geschäftsjahr 2023 sind folgende Investitionen bei den immobilien Sachanlagen aktiviert worden:

- Alp Oberst Gschwent:
 - Neubau Jauchekasten CHF 26'340
- Alp Ebnet: Verstromung des
 - Alpgebäudes CHF 74'964
- Alp Stöck: Neubau Jauchekasten CHF 301
- Hochalp Melchsee/Waldmatthütte:
 - Umbauten CHF 72'947
- Parkplatz Dämpfelmatt:
 - Belagsarbeiten CHF 242'688
- Fuchs- und Hasenbeiz:
 - Übernahme der Fahrnisbaute CHF 18'570

Total Investitionen in immobile Sachanlagen 2023 CHF 435'810

2.7 Projekte

Im Geschäftsjahr 2023 sind keine Investitionen in Projekte aktiviert worden.

2.8 Rückstellungen

Die Rückstellungen per 31. Dezember 2023 präsentieren sich wie folgt:

- Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen CHF 25'000

Total Rückstellungen per 31.12.2023 CHF 25'000

Im Geschäftsjahr 2023 wurden keine Rückstellungen gebildet und auch keine Rückstellungen aufgelöst.

2.9 Freiwillige Gewinnreserven/Fonds

Für verschiedene Sanierungs- und Erneuerungsarbeiten bei Alpen im Geschäftsjahr 2023 wurden dem Fonds für Strassen, Plätze und Alverbesserungen CHF 55'000 entnommen.

Seit dem Geschäftsjahr 2019 besteht der Fonds für Fruttstrassen, welcher mit Beiträgen aufgrund von Bautätigkeiten auf Melchsee-Frutt geöffnet wird. Im Jahr 2023 konnten Beiträge von CHF 7'025 von verschiedenen Bauherren vereinnahmt werden.

Für Unterhaltsarbeiten an der Fruttstrasse wurden im Jahr 2023 CHF 32'725 dem Fonds für Fruttstrassen entnommen. Per 31. Dezember 2023 beträgt das Guthaben vom Fonds für Fruttstrassen CHF 38'100 (Vorjahr CHF 63'800).

Im Jahr 2023 wurden die Parzellen für den Neubau Dryerli von der Alpenverwaltung an die Melchsee-Frutt Immobilien AG für CHF 648'300 verkauft. Nach Abzug der Reingewinnsteuern wurde der Nettoerlös von CHF 585'500 in den Fonds Alplandverkauf eingelegt, welcher per 31. Dezember 2023 neu CHF 2'662'500 aufweist.

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	1'867'059	31.8%	746'463	14.7%
Flüssige Mittel	513'266		595'630	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'299'998		144'983	
Übrige kurzfristige Forderungen	315		803	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	53'480		5'047	
Anlagevermögen	4'011'080	68.2%	4'339'882	85.3%
Finanzanlagen	1'462'280		1'563'980	
Beteiligungen	100'000		100'000	
Mobile Sachanlagen	0		1	
Immobilien Sachanlagen	2'378'800		2'232'901	
Projekte	70'000		443'000	
Total Aktiven	5'878'139	100.0%	5'086'345	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	536'344	9.1%	255'114	5.0%
Kurzfristiges Fremdkapital	511'344		230'114	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	418'654		215'212	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke	2'666		0	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	38'704		6'227	
Passive Rechnungsabgrenzungen	51'320		8'675	
Langfristiges Fremdkapital	25'000		25'000	
Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	25'000		25'000	
Eigenkapital	5'341'795	90.9%	4'831'231	95.0%
Eigenkapital	1'397'931		1'395'466	
Freiwillige Gewinnreserven/Fonds	3'938'100		3'433'300	
Jahresgewinn	5'764		2'465	
Total Passiven	5'878'139	100.0%	5'086'345	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	748'764	100.0%	708'895	100.0%
Ertrag Alpen	198'316		197'888	
Ertrag Strassen und Parkplätze	202'724		150'192	
Ertrag Wasser- und Seezinsen	289'200		289'200	
Übrige Erträge	58'223		71'315	
Ertragsminderungen/Veränderung Delkredere	301		300	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-380'873	-50.9%	-324'152	-45.7%
Aufwand Alpen	-211'669		-209'322	
Aufwand Strassen und Parkplätze	-139'465		-73'538	
Übrige Aufwände	-29'739		-41'292	
Bruttoergebnis 1	367'891		384'743	
Übriger betrieblicher Aufwand	-164'973	-22.0%	-158'786	-22.4%
Versicherungen, Gebühren und Abgaben	-17'624		-17'438	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-142'483		-131'603	
Sponsoring und Werbung	-2'536		-3'090	
Übriger Betriebsaufwand	-2'330		-6'655	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern	202'918		225'957	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-289'818	-38.7%	-220'400	-31.1%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	-86'900		5'557	
Finanzerfolg	6'341	0.8%	4'200	0.6%
Finanzaufwand	-157		-2'311	
Finanzertrag	6'498		6'511	
Betriebsergebnis vor Steuern	-80'559		9'757	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	88'615	11.8%	0	0.0%
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	88'615		0	
Jahresergebnis vor Steuern	8'056		9'757	
Direkte Steuern	-2'292	-0.3%	-7'292	-1.0%
Jahresgewinn	5'764	0.7%	2'465	0.4%



Wasserversorgung Melchsee-Frutt

Jahresbericht

Erläuterungen zum Geschäftsjahr

Bilanz per 31. Dezember

Erfolgsrechnung

Jahresbericht 2023

Die Wasserversorgung auf Melchsee-Frutt und Tannalp konnte im vergangenen Jahr ohne grössere Zwischenfälle sichergestellt werden. Wie jedes Jahr wurden die wiederkehrenden und üblichen Unterhaltsarbeiten wie Reservoir-Kammern reinigen, Kontrolle der Wasser- und Pumpsteuerungen, Wartung der UV-Anlagen usw. ausgeführt. Die Baukostenabrechnung für das Projekte «Sanierung Trinkwasserversorgung Tannalp» konnte erfreulicherweise budget- und kreditgerecht im Alpengenossenrat Kerns a.d.st. Brücke verabschiedet werden. Auf Tannalp hatten wir anfangs Sommer ein Leck an der Wasserleitung festgestellt. So musste eine Zuleitung von einem Weidbrunnen repariert werden, welche durch einen «Muigg» angefressen worden war.

Dank

Herzlichen Dank den Mitgliedern der Wasserversorgungskommission, den Stabstellen und dem Stv. Brunnenwart für die kompetente und wertvolle Unterstützung und die angenehme Zusammenarbeit.

Kerns, Februar 2024

Präsident der Verwaltungskommission

Ueli Bucher

Verwaltungskommission

Ueli Bucher, Präsident

Markus Durrer, Vizepräsident

Toni Durrer

Beat von Deschwanden, Kommissionsmitglied und Brunnenwart

Peter Rohrer, Kommissionsmitglied und Aktuar

Erläuterungen zum Geschäftsjahr 2023

1. Erfolgsrechnung 2023

1.1 Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

Wasserzinsen

Die Einnahmen aus dem Verkauf von Wasser an die Wasserbezüger der Wasserversorgung Melchsee-Frutt von Juli 2022 bis Juni 2023 belaufen sich auf CHF 123'611 (Vorjahr CHF 127'808). Verkauft wurden 44'040 m³ Wasser (Vorjahr 45'538 m³ Wasser) an die Wasserbezüger. Im Vergleich zum Vorjahr wurden somit 1'498 m³ Wasser weniger von der Wasserversorgung Melchsee-Frutt an die Wasserbezüger geliefert, wodurch Mindereinnahmen von CHF 4'197 erzielt wurden.

Bereitstellungsgebühren

Aus Bereitstellungsgebühren konnte die Wasserversorgung Melchsee-Frutt im Jahr 2023 CHF 81'097 (Vorjahr CHF 80'200) vereinnahmen.

Anschlussgebühren

Im Jahr 2023 konnten Anschlussgebühren von CHF 1'536 (Vorjahr CHF 0) durch die Wasserversorgung Melchsee-Frutt in Rechnung gestellt werden. Nach einer Rückzahlung von CHF 544 resultieren Einnahmen aus Anschlussgebühren im Geschäftsjahr 2023 von CHF 992.

1.2 Übriger betrieblicher Aufwand

Betrieb sowie Unterhalt, Reparaturen, Ersatz

Für den Betrieb sowie Unterhalt, Reparaturen und Ersatz der Wasserversorgungsanlagen sind im Jahr 2023 Aufwendungen von CHF 50'564 (Vorjahr CHF 34'805) wie folgt entstanden:

– Reservoir Melchsee-Frutt	CHF	17'134
– Reservoir Tannalp	CHF	3'012
– Pumpstation	CHF	6'457
– Wasserleitungsnetz	CHF	12'876
– Entschädigungen für Arbeiten und diverser Aufwand	CHF	11'085

Total Aufwendungen 2023 **CHF 50'564**

Zu höheren Aufwendungen bei den Reservoiren Melchsee-Frutt haben Ersatzanschaffungen von Geräten geführt. Bei den Entschädigungen für Arbeiten und diversen Aufwand sind Kosten für die Nachführung des Leitungskatasters entstanden.

1.3 Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Die ordentlichen linearen Abschreibungen auf den immobilien Sachanlagen belaufen sich für das Geschäftsjahr 2023 auf CHF 101'735 (Vorjahr ordentliche lineare Abschreibungen von CHF 99'900).

Ausserordentliche Abschreibungen wurden im Geschäftsjahr 2023 keine getätigt.

1.4 Finanzerfolg

Finanzaufwand

Beim Finanzaufwand sind im Jahr 2023 die Darlehenszinsen für das Festdarlehen bei der Obwaldner Kantonalbank und das Darlehen der Alpenverwaltung der Alpengenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke von CHF 3'889 (Vorjahr CHF 3'758) enthalten.

1.5 Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag

Zu Lasten der Erfolgsrechnung 2023 wurden Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen von CHF 25'000 gebildet.



2. Bilanz per 31. Dezember 2023

2.1 Immobille Sachanlagen

Die immobilen Sachanlagen beinhalten den Buchwert der Wasserreservoir Melchsee-Frutt mit CHF 580'000 (Vorjahr CHF 640'000).

Die Wasserleitungen Frutt Dorf 1 und 2 sind bei den immobilen Sachanlagen per 31. Dezember 2023 mit CHF 113'800 (Vorjahr CHF 117'500) bilanziert. Die Ringleitung Etappe 1 ist bei den immobilen Sachanlagen per 31. Dezember 2023 mit CHF 102'800 (Vorjahr CHF 105'700) enthalten.

Im Jahr 2023 konnte die Sanierung der Infrastruktur der Wasserversorgung in der Tannalp abgeschlossen werden. Bis am 31. Dezember 2023 wurden noch Investitionen im Umfang von CHF 51'334 aktiviert. Nach ordentlichen linearen Abschreibungen von CHF 35'134 beträgt der Buchwert per 31. Dezember 2023 CHF 325'200.

2.2 Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten Dritte

Bei den übrigen kurzfristigen verzinslichen Verbindlichkeiten Dritte ist die Rückzahlung des Festdarlehens von CHF 150'000 bei der Obwaldner Kantonalbank enthalten.

2.3 Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte
Per 31. Dezember 2023 präsentiert sich das langfristige verzinsliche Fremdkapital Dritte wie folgt:

– OKB Festdarlehen CHF 150'000

Total verzinsliches Fremdkapital Dritte per 31.12.2023 CHF 150'000

Im Geschäftsjahr 2024 zu amortisieren CHF 150'000 (siehe übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten Dritte)

Total langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte per 31.12.2023 CHF 0

Das OKB Festdarlehen wurde im Geschäftsjahr 2023 mit CHF 100'000 amortisiert.

2.4 Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke

Per 31. Dezember 2023 präsentiert sich das langfristige verzinsliche Fremdkapital gegenüber der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke wie folgt:

– Darlehen der Alpenverwaltung CHF 800'000

Total langfristig verzinsliches Fremdkapital Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke per 31.12.2023 CHF 800'000

Das Darlehen von der Alpenverwaltung der Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke beträgt per 31. Dezember 2023 unverändert CHF 800'000.

2.5 Rückstellungen

Die Rückstellungen per 31. Dezember 2023 präsentieren sich wie folgt:

– Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen CHF 25'000

Total Rückstellungen per 31.12.2023 CHF 25'000

Per 31. Dezember 2023 wurden Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen von CHF 25'000 gebildet.

Bilanz per 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

Aktiven	31.12.2023		31.12.2022	
Umlaufvermögen	38'410	3.3%	59'576	4.8%
Flüssige Mittel	31'126		48'534	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	1'880		492	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke	2'666		0	
Übrige kurzfristige Forderungen	2'738		10'550	
Anlagevermögen	1'121'800	96.7%	1'172'202	95.2%
Mobile Sachanlagen	0		1	
Immobilien Sachanlagen	1'121'800		1'172'201	
Total Aktiven	1'160'210	100.0%	1'231'778	100.0%
Passiven	31.12.2023		31.12.2022	
Fremdkapital	978'295	84.3%	1'055'191	85.7%
Kurzfristiges Fremdkapital	153'295		105'191	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3'295		5'191	
Übrige kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	150'000		100'000	
Langfristiges Fremdkapital	825'000		950'000	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital Dritte	0		150'000	
Langfristiges verzinsliches Fremdkapital				
Alpgenossenschaft Kerns a.d.st. Brücke	800'000		800'000	
Rückstellungen für Sanierungen und Erneuerungen	25'000		0	
Eigenkapital	181'915	15.7%	176'587	14.3%
Eigenkapital	176'587		170'832	
Jahresgewinn	5'328		5'755	
Total Passiven	1'160'210	100.0%	1'231'778	100.0%

Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

(Angaben in CHF)

	Rechnung 2023		Rechnung 2022	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	205'600	100.0%	209'265	100.0%
Wasserzinsen	123'611		127'808	
Bereitstellungsgebühren	81'097		80'200	
Anschlussgebühren	992		0	
Diverser Ertrag	0		-1'011	
Verluste aus Forderungen/Veränderung Delkredere	-100		2'268	
Material-, Waren- und Dienstleistungsaufwand	-1'527	-0.7%	-2'538	-1.2%
Einkauf Wasser, Wasserproben	-1'527		-2'538	
Bruttoergebnis 1	204'073		206'727	
Übriger betrieblicher Aufwand	-68'121	-33.1%	-55'603	-26.6%
Betrieb, Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-50'564		-34'805	
Versicherungen	-2'992		-2'380	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-14'565		-18'418	
Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Finanzerfolg	135'952		151'124	
Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-101'735	-49.5%	-386'611	-184.7%
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg	34'217		-235'487	
Finanzerfolg	-3'889	-1.9%	-3'758	-1.8%
Finanzaufwand	-3'889		-3'758	
Betriebsergebnis	30'328		-239'245	
Betriebsfremder, a.o. und einmaliger Erfolg	-25'000	-12.2%	245'000	117.1%
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	-25'000		245'000	
Jahresgewinn	5'328	2.6%	5'755	2.8%

